

2021年お正月号

新年のご挨拶を
申し上げます

本年も
ザ・ウィークリーを
どうぞよろしく。

ザ・ウィークリー

発行所/週刊郡山社 〒963-0202 郡山市柏山町3番地 企画室・コア内 ☎(024)961-7722 FAX(024)952-6788(代表)・広告・編集)週刊・無料

今年は
37周年

ますます楽しい
紙面づくりを
目指します!

おうち時間が増えた今「マイホームが欲しい」「家の気になる場所を修繕したい」など家について考えるという人が多くなっています。新築・リフォーム・エクステリアから住まいに関して利用できるお得な制度など、読者の皆様に役立つ情報を集めました。お正月休みに家族でマイホームのことを考えてみませんか?

マイホームのことを考える時、まず皆さんが悩むのが「賃貸と持ち家のどちらが得か」ではないでしょうか? お金のプロであるファイナンシャルプランナーの遠藤さんにスバリ伺いました。「もちろん状況によって答えは変わりますが、転勤が少なく、1カ所に長く住む予定なら私は断然持ち家をおすすめします。家賃は50年60年と払い続けても一切資産になりませんが、持ち家、特に土地は財産になりえる可能性があります。なるほど。ではいつ買うのがいちばんよいのでしょうか? 「よく、ある程度の頭金をしっかり貯めてから」と言う方がいらつしやいますが、その間家賃を払い続けていくと、結果的に家賃とローンの総支払額が、すぐにローンを組んだ場合と比べて大きくなってしまいます。可能性が大きいので、そう考えると早い方がいいのではないのでしょうか? 「明快なお答えです。とはいえ、どんな方でも買える

おうち時間が増えた今「マイホームが欲しい」「家の気になる場所を修繕したい」など家について考えるという人が多くなっています。新築・リフォーム・エクステリアから住まいに関して利用できるお得な制度など、読者の皆様に役立つ情報を集めました。お正月休みに家族でマイホームのことを考えてみませんか?

郡山市では、地球温暖化の要因である二酸化炭素を削減するため、電気を創り、省き、蓄える、設備を設置する家庭を対象に、設置費用の一部を助成しています。それが、「令和2年度郡山市エネルギー3R推進事業補助金」です。対象となる設備と補助金額は以下の通り。「住宅用太陽光発電システム」(上限3万円)、「家庭用定置型リチウムイオン蓄電池」(上限12万円)、「地中熱利用ヒートポンプシステム」(上限10万円)、「エネファーム」(上限5万円)、「そして、新しく「電気自動車充電設備」(V2

「マイホームを買おうと思ったら、まずは家計診断をしてみましょう。」
とほりません。でもきちんと計算する前から「ウチはムリ」と諦めてしまっている方もいそですが、マイホームを買えるか否かの基準は何かありますか? 「住宅ローンの一般的な目安としては、年収の7~8倍とされています。しかし、年齢や家族の状況によってもそれぞれ違いますので、一度FPによる家計診断を受けてみることをおすすめします。預貯金や収入・支出などから判断できますし、無駄な支出をなくすアドバイスもできます。携帯電話や保険などの固定費を見直すだけで月に数万円も節約できたというケースも少なくありません。これはまずは家計診断を受けてみて方が良さそうです。「それから団体信用生命保険も以前は死亡保障のみでしたが、現在はがん等の疾病や障がいに対応するものもありま

「住宅ローン控除」とい言葉はよく聞かれたこと、どの様な制度なの? 「うまく活用するとかかなり節約ができます。そこで郡山税務署に分かりやすくQ&Aでお答えいただきました。」
Q どのような手続きをすればいいのでしょうか?
A 控除を受けるためには①家屋や敷地の登記事項証明書
②契約書の写し
③住宅取得資金に係る借入金の年末残高証明書
など定められた書類を添付して、所得税の確定申告をする必要があります。また、給与所得者は、二年目以降の控除を年末調整の際に受けることになります。
なお、確定申告書の作成・提出は便利なインターネット(国税電子申告・納税システム)を利用することもできます。詳しくは、国税庁ホームページ(https://www.nta.go.jp)をご覧ください。

すまい給付金とは、消費税込引き上げによる住宅取得者の負担を軽減する目的で国土交通省が設けた制度です。最大50万円が給付されます。
「住宅を取得し登記上の持

「マイホームを買った人もこれから買う人も「すまい給付金」が受け取れます。」
自分を保有するとともにその住宅に自分で居住する「収入が年収目安75万円以下」の方が給付の対象となります。また、ローンを組まずに現金取得の場合は、住宅の引き渡しを受けた年の12月31日時点の実年齢が50歳以上の方が対象となります。対象となる住宅は「新築住宅」(建設・購入)、「中古住宅」(購入)です。

「住宅ローン控除」とい言葉はよく聞かれたこと、どの様な制度なの? 「うまく活用するとかかなり節約ができます。そこで郡山税務署に分かりやすくQ&Aでお答えいただきました。」
Q 私今年、住宅ローンを利用してマイホームを購入しました。所得税が軽減されると聞きましたが、その内容を教えてください。
A 住宅ローン等を利用してマイホームを新築、購入増改築をしたときには、一定の要件に当てはまれば、住宅借入金等特別控除などの適用が受けられ、住み始めた年から五年・十年間にわたり所得税が軽減される場合があります。

すまい給付金の基本的な受給要件として ①令和3年12月31日までに引渡し・入居が完了している ②申請期限は、住宅の引渡しから1年3カ月以内 ③住民票において、取得した住宅への居住が確認できる ④床面積が50㎡以上である ⑤施工中等の検査実施が確認できる書類の提出(住宅瑕疵担保責任保険の付保証明書など)が挙げられます。そのほか、取得した際の消費税や、取得した住宅が

新築か中古か、住宅ローンの有無などによって対象要件や必要書類が異なりますので、詳しくはすまい給付金事務局HPをご覧ください。か、当センターまでお問合せください。
ふくしま建築住宅センター本部 ☎024-573-0118

「住宅ローン控除」とい言葉はよく聞かれたこと、どの様な制度なの? 「うまく活用するとかかなり節約ができます。そこで郡山税務署に分かりやすくQ&Aでお答えいただきました。」
Q 私今年、住宅ローンを利用してマイホームを購入しました。所得税が軽減されると聞きましたが、その内容を教えてください。
A 住宅ローン等を利用してマイホームを新築、購入増改築をしたときには、一定の要件に当てはまれば、住宅借入金等特別控除などの適用が受けられ、住み始めた年から五年・十年間にわたり所得税が軽減される場合があります。

すまい給付金事務局ホームページ

新築か中古か、住宅ローンの有無などによって対象要件や必要書類が異なりますので、詳しくはすまい給付金事務局HPをご覧ください。か、当センターまでお問合せください。
ふくしま建築住宅センター本部 ☎024-573-0118

「住宅ローン控除」とい言葉はよく聞かれたこと、どの様な制度なの? 「うまく活用するとかかなり節約ができます。そこで郡山税務署に分かりやすくQ&Aでお答えいただきました。」
Q 私今年、住宅ローンを利用してマイホームを購入しました。所得税が軽減されると聞きましたが、その内容を教えてください。
A 住宅ローン等を利用してマイホームを新築、購入増改築をしたときには、一定の要件に当てはまれば、住宅借入金等特別控除などの適用が受けられ、住み始めた年から五年・十年間にわたり所得税が軽減される場合があります。

すまい給付金事務局ホームページ

新築か中古か、住宅ローンの有無などによって対象要件や必要書類が異なりますので、詳しくはすまい給付金事務局HPをご覧ください。か、当センターまでお問合せください。
ふくしま建築住宅センター本部 ☎024-573-0118

「住宅ローン控除」とい言葉はよく聞かれたこと、どの様な制度なの? 「うまく活用するとかかなり節約ができます。そこで郡山税務署に分かりやすくQ&Aでお答えいただきました。」
Q 私今年、住宅ローンを利用してマイホームを購入しました。所得税が軽減されると聞きましたが、その内容を教えてください。
A 住宅ローン等を利用してマイホームを新築、購入増改築をしたときには、一定の要件に当てはまれば、住宅借入金等特別控除などの適用が受けられ、住み始めた年から五年・十年間にわたり所得税が軽減される場合があります。

特別企画 新年号別冊

2021年 住まいまるごと講座

おおきな感性で夢のお手伝いをいたします

point 1 高気密・高断熱だからこそできる
全室冷暖房システムエアコム(EACOM)

point 2 自社倉庫・アパート・借家を所有しているからこそできる
建替え・住替え応援団の**ゼロバックサポートシステム**
仮住まい ¥0 家具・家電 預かり ¥0 駐車場 1台分 ¥0

point 3 お子様安心して通学できる宅地販売をしているからこそできる
がくちか「学近」プロジェクト

リフォームで暮らしを快適に。

心地良い空間を提案します。

お見積り無料 ご相談無料 確かな施工 万全のアフターフォロー

他社様で建てたお住まいのリフォームもまとめてお任せください!

ウェルズホーム リフォーム

ウェルズホーム 0120-25-0660

2018年度 住宅販売 地域ビルダー部門 No.1!
2018年度 年間戸建て 住宅受注 福島県内ビルダー部門 No.1!

LINE 公式アカウント ID:wells-home

新築

夢のマイホームを買おうと思ったら、まずは情報収集が大事！見学会等へ参加して実際に建てられたおうちを見るとその会社のことがよく分かるのでおすすめです。



冬暖かく夏涼しいウールに包まれた家は健康によい家



アトラスハウス 代表 佐々木晴元さん

冬場に多発するヒートショックで年間17000人も亡くなっていることをご存知ですか？リビングは暖かいけど廊下に一歩出たら「寒い」という家は要注意。また感染症に対抗する免疫力は低温・低湿度で下がるといわれています。家中どこでも一定の快適温度と湿度を保つためには断熱材と窓が重要。例えば羊毛断熱材ならウールで熱を逃がさず、湿度の調節もしてくれます。さらにトリプルガラス樹脂サッシの窓なら...

20周年に感謝してオトクなキャンペーンを続々企画中です。



ウエルズホーム 営業部部長 阿部 慎治さん

ウエルズホームは北方型の高気密・高断熱住宅として、断熱性・気密性・遮音性に優れ、夏涼しく、冬はほかほか暖かい。各部屋の温度差がない理想的な住まいを提供し、さらに時代や社会状況によって様々な住宅を提案してきました。おかげさまで2018年の福島県戸建て住宅受注数(県内企業第1位)福島県建設業年間売上2019年7月22日第6302号掲載を達成しています。昨年ではコロナ禍の中、おうち...

月々3万円台からあなたのマイホームの夢を叶える会社が誕生します！



ビュートミハウス郡山店 専務取締役 池田 貴博さん

誰もが一度は夢見るマイホーム。まず考えるのは資金のことですね。「妥協したくないけど、ちゃんと支払えるかな...?」そんな方にぴったりの会社が今年1月9日郡山市島1丁目誕生します。それがトミーハウス郡山店。コストはとことんカットしたい。楽しみはとことん増やしたい。そんなわくわくする家づくりを叶えるのがトミーハウスの「企画型注文住宅」。好みのプランやライ...

お客様に寄り添い、親切丁寧な家づくり。土地探しもおまかせください



マルイホーム 代表取締役 丸山 昌弘さん

マルイホームにとって家づくりとはご家族の幸せな暮らしと笑顔あふれる日常生活を叶えること。例えばママ目線のスムーズな家事ラック動線やスッキリきれいな空間にするための収納など、細部までこだわりのある住まいをご提案。ウイリスが気になる方には、抗ウイルスのフロアリングや玄関に手洗いを設置する等のご提案もできます。お客様が妥協せずに満足していただけることがマル...

新築建売 売主手数料0円 お年玉企画

全居室エアコン Panasonic 次亜塩素酸空間除菌脱臭機 ジアイーノ1台 3つ全て

プレゼント!

※掲載の2棟限定、3月末までの引渡しの方

大槻町南反田

大成小 大槻中 学区

3LDK 3,300万円

土地 59.81坪 建物 33.06坪

●駐車場4台可●オール電化●買物便利●病院近く●交通便利●スキップフロアで子どもの見守りも◎

富久山町久保田字水神山

行健小 行健中 学区

3LDK 3,350万円

土地 55.56坪 建物 30.24坪

●駐車場4台可●オール電化●買物便利●病院近く●富田駅至近●約20帖の広々LDK

1 芳賀 1,350万円 50.03坪 芳賀小・郡山四中学区

2 大槻町南反田 1,300万円 47.22坪 大成小・大槻中 学区

3 御前南 2区画 1,471万円 55.95坪 朝日が丘小・郡山七中学区

NEW 小原田 4丁目 2区画 1,270万円 54.37坪 小原田小・小原田中 学区

※12/30~1/6まで年末年始のお休みです。

株式会社 マルイホーム 983-7321(代) 郡山市御前南5-53-1 info@maruihome.com

5LLDDKKの家

共有スペースのある二世帯住宅 完成見学会

会場 富田東5丁目 1/16±17日

3世代が快適に暮らせる工夫がいっぱい！二世帯同居を考えている方必見です。

新春企画 限定10棟 アトラスポイント50万円分プレゼント!

※見学会や新春企画の詳細は、1月16日号のウィークリーをお楽しみに!

全てコミコミで建てられた施主様の家。コミコミ全59項目の詳細は会場でお確かめください。

アトラスハウス 0120-38-7117

MIYANOMORI 宮の杜ニュータウン

12区画販売中!

第2期議 残り

235.65m² (71.16坪) 697万円~

柏城保育園 約500m 徒歩7分

柏城小学校 約500m 徒歩7分

フレスポ須賀川グリーンモール 約2,500m 車で7分

セブンイレブン 須賀川宮の杜店 約500m 徒歩7分

会場 須賀川市宮の杜

【全体概要】宮の杜ニュータウン(第2期)所在地/福島県須賀川市宮の杜100-36地(地番)交通/JR[須賀川]駅よりバス8分・バス停より徒歩10分 開発面積/28,535.06m² 総区画数/102区画 今回販売区画数/21区画 土地面積/200.27m²~289.79m² 地目/宅地 用途地域/第一種住居地域 建ぺい率/60% 容積率/200% 道路幅員/北:約17.00m・東:約6.0m・南:約6.0m・西:約6.0m(アスファルト舗装・公道) 私有負担/無 主たる設備等の概要/汚水・雑排水・雨水:公共下水/飲用水:公営水道/宅内道路幅員:6.0m(アスファルト舗装)/別用途:宅内引込工事 価格/653万円~896万円 最多価格帯/800万円台(11区画) 売主/株式会社LIXIL住宅研究所<東京都知事(第1)98717号(公社)東京都宅地建物取引業協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟/〒136-0071 東京都江東区亀戸一丁目5番7号/TEL.03-5628-5088> この土地は、土地売買契約後に売主の指定するFC加盟店と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。ご事情により建築請負契約を締結できなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金はすべてお返しいたします。 広告制作年月日、2021年12月18日 広告有効期限、2021年1月31日

※12/29(火)~1/5(火)はお休みです。 アイフルホーム ビュー 検索

株式会社LIXIL住宅研究所 販売代理 LIXIL 住宅研究所 アイフルホーム 郡山南店 株式会社ビュー 福島県知事(第5)第2132号 (公社)全日本不動産協会加盟 東北地区不動産公正取引協議会加盟 024-953-5811

2021年1月2日(土曜日)

今回、その鶴見坦二丁目において、1月4日から31日まで建築分譲の4棟同時見学会と、新春のフェニーチェビッグフェアを同時開催いたします。

当社が自信を持つおすすすめ分譲地「フェニーチェエグゼクティブ」は、人気の薫小・第一中学校が徒歩6分圏内。周辺には大型のショッピングセンターや公園もあり、自然と生活利便性を兼ね備えた子育て、教育環境にも最適なエリアです。



「生活利便と自然との調和がとれた住環境。」「鶴見坦二丁目」をおすすめします！

今のお住まいに何かお悩みはありませんか？実はウエルズホームはリフォーム事業にも力を入れています。今の時期おすすすめなのは「あつたかりリフォーム」。窓・壁・天井・床と断熱することで、古いお宅でも最新の断熱性能にできるのです。冬のヒートショック対策で家族の健康が守れて、暖房費も節約できます。特に浴室の断熱リフォームは断熱&浴室暖房で「こんなに気持ちがいい」



「あつたかりリフォーム」がおすすめです。今年20周年記念で3月31日までキャンペーン中。お見積り依頼をいただくと「JC Bギフトカード最大2000円プレゼント」があります。

「あつたかりリフォーム」がおすすめです。今年20周年記念で3月31日までキャンペーン中。お見積り依頼をいただくと「JC Bギフトカード最大2000円プレゼント」があります。



たします。全ての家が最高等級品質のフェニーチェホームの間取りの異なる4棟をご覧ください。

お風呂になるなら、もっと早くやればよかった」と高齢の方には特に喜ばれています。ご予算を抑えたい場合は、今ある窓に取り付けるだけの「インプラン」がおすすすめ。簡単工事&お手頃価格で「二重窓」にきて、気になる結露も防げます。

最新設備をそろえリフォーム後を体験、またリースナブルな商品から高級商品まで、取り揃えお客様の要望にお応えできるようスタンバイしております。家一軒をリフォームする全てを取り揃えてお待ち申し上げております。

冬暖かく夏涼しい家の石井工務店が考える「あつたかりリフォーム」

2009年~2012年に太陽光を設置した方
今のままだともったいない!!
2009年設置は「48円/kWh」で売電が
なんと「9円/kWh」になってます。
だから電気は売るより溜めて使う方が断然オトク!
低価格のシステム工事

溜めて使うなら家庭用蓄電池よりも電気自動車がおすすすめ。
●電池容量が6~8倍
●普段は電気自動車でガソリン代がオトク!
●災害時時は家庭内電源として2~4日分供給OK

株式会社 ウッディホーム
024-983-3563
http://www.woody-home.co.jp/

2009年~12年に太陽光を設置した方はkWh/48円~42円で売電していましたが、10年を過ぎるとなんと9円に大幅ダウンします。そうなる前に売電より使った方が断然オトクになります。だから今、家庭用蓄電池が売っていますが、私は電気自動車をおすすすめします。

電気自動車なら燃費はガソリン車の約1/10。1日30km走る方なら何と1年で13万円もオトクです。さらに充電時には家庭用電源としても使えるので、オール電化住宅も普段通りの生活ができます。もちろんコロナ禍で人気のアウトドアでも電気を使えるのでキャンプ等も充実。つまり電気自動車は移動できる大容量蓄電池なのです。

詳しくはお気軽にお問合せください。

断熱・気密に特化した石井工務店の家づくりはリフォームにも活かされており、断熱材の組み合わせを考えて快適空間を作り出し、設備機器や内装建材は東北最大級の展示スペースを持つリフォームプラザで手にとって確認できます。

各空間提案のプランには

女性が考えた女性のための家
(株)石井工務店
リフォームのプロになんでも相談!
増改築 & リフォーム

定休日：水曜日 営業時間：10:00~18:00
〒963-0117 福島県郡山市安積荒井2丁目214
tel.024-954-8100

300坪の空間展示ショールーム
最高級商品から激安商品まで数百点展示
キッチン・浴室など水廻り工事からマンションリフォーム大規模増改築新築工事も安心・安全施工

大感謝祭
実物商品 数百点 展示中!!

施工事例
水廻りから外壁・屋根塗装、エクステリアまでなんでもお任せください!

見積もり・相談 無料

FENICE フェニーチェホーム
新春フェア & 4棟同時見学会開催!! 1/4月31日 10:00~17:00

FENICE BIG FAIR 2021
フェニーチェビッグフェア

新春大抽選会開催
1/4月31日 10:00~17:00
ご来場のお客様に抽選で豪華賞品プレゼント

金賞 (1本) モバイルプロジェクター
銀賞 (各1本) 高機能除菌スプレー e-3X (イースリーエックス) または ホットプレート プリンセス / Table Grill Stone
銅賞 (1本) 衣類スチーマー パナソニック
参加賞 (各20本) マスクケース または ポータブルマイバッグ

お子様限定 1等 ちびっ子大正セット(1本)
子どもくじ 2等 本の贈金箱(1本) 3等 おかし詰め合わせ

建売分譲：4棟 建築条件付宅地分譲：3区画
フェニーチェガーデン 鶴見坦二丁目
新春フェア & 4棟同時見学会開催!! 1/4月31日 10:00~17:00

見学会ご希望の方はご予約ください。見学会は1組様ずつのご案内とさせていただきますので、必ず事前にご予約をお願い致します。1組様ご案内ごとに換気対応させていただきます。

豊富な自然と利便性が共存するエリアに9区画の最高等級品質住宅誕生!!

人気の 薫小・第一中学区
カーナビ入力可能 郡山市鶴見坦二丁目9付近

No.7号棟
土地面積 168.95㎡ (約51.10坪)
建物面積 103.50㎡ (約31.30坪)

No.6号棟
土地面積 165.60㎡ (約50.09坪)
建物面積 112.61㎡ (約34.06坪)

フェニーチェガーデン 鶴見坦二丁目【物件概要】
●所在地 郡山市鶴見坦二丁目30-6 ●地目/宅地 ●用途地域 第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画数/9区画 ●道路幅員/開発道路約6.0m(公道)、東側約11.85m(公道)、西側約5.9m(公道) ●私道負担 無 ●建築分譲 ●販売棟数/4棟 ●土地面積/165.47㎡~168.95㎡ ●建物面積/103.50㎡~112.61㎡ ●間取り/3LDK+S ●分譲価格(税込)/4,330万円~4,530万円 ●建築確認番号/第R01確認建築BHC中支1524号(令和2年3月18日) ●他 ●建物完成時期/2020年9月中旬 ●入居予定時期/2021年2月下旬 ●建築条件付き宅地分譲 ●販売区画数/3区画 ●土地面積/231.98㎡~243.08㎡ ●土地価格/2,980.2万円~3,300万円 ●建築条件付き宅地分譲とは、土地売買契約後3ヶ月以内に当社との住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件とし、この期間内に当社との住宅の建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙解約となり、前受金等はすみやかに返還する制度です。 ●設備/電力(東北電力)、ガス(東部ガス)、水道(公営)、下水(公共下水道) ●お引き渡し後の電力会社、ガス会社についてはお客様の選択・契約が必要となります。 ●構造・規模/木造2階建て専用住宅・屋根(コ罗纳ール葺き)、外壁(窯業系サイディング) ●手付金等保全措置 全国不動産信用保証株式会社 ●売主/ナイス株式会社(宅地建物取引業免許) 国土交通大臣(特)第27871号(般-2) 第27871号 〒230-8571 横浜市鶴見区鶴見中央4-33-1 TEL:045-505-5179 ●広告有効期限/2021年1月17日 ●販売時期/先着順受付中

●売主 ナイス株式会社 宅地建物取引業免許:国土交通大臣(14)第1125号 ●お問い合わせは、フリーダイヤルまたは当社ホームページまで。

新築&エクステリア & 物件買取

家は外構など外まわりも大切です。自分でDIYもいいですがプロの手を借りると見違えます。空家のお悩みもご相談ください。

創業47年の造園のプロがあなたのエクステリアをプロデュースします。

プレオの展示場は、常時約100点以上の施工例の現物展示があり、住まいとガーデン作りアイデアがいっぱい。庭作りはまず実際に見ていただき、雰囲気を感じていただくことが一番。福島県には園芸店の常設もあり、よりイメージが膨らみますので、どうぞお気軽にご相談ください。

プレオ郡山店
お客サービス係
小山 幸恵さん

イブがたら足をお運びください！冬は季節柄、色鮮やかな植栽をご覧いただくことはできませんが、創業47年の造園業で培った知識とノウハウで、春を待たずともお客様のイメージそのままのエクステリアを実現するご提案ができます！

仕事を計画されている方は無料相談サービスも行っておりますので、お気軽にお問合せください。

PREO
「自然と生きる」プレオ



(株)ハルリアルティ 代表取締役 冨樫 大樹さん

お客様の新しいゆとりある暮らしの実現をお手伝いします。

一押しする物件は、郡山市中心部、虎丸町に立つ3階建の戸建住宅です。小中学校から徒歩4分、大型スーパーからも徒歩8分と通学にも生活にもとても便利な立地で、土地22坪と狭小地ながらも最大限に活用した自信を持ってオススメできる物件です。駐車場も

物件買取ならリアルト・ハーツにおまかせください。



(株)リアルト・ハーツ 郡山支店 竹内 俊輔さん

「新しく土地を買って住替えたい」「実家を相続したが管理できない」「空き家になって近隣から苦情がくる」「販売に出したがなかなか売れない」等でお悩みはございませんか？リアルト・ハーツは土地建物を買取り、リフォーム

「新しく土地を買って住替えたい」「実家を相続したが管理できない」「空き家になって近隣から苦情がくる」「販売に出したがなかなか売れない」等でお悩みはございませんか？リアルト・ハーツは土地建物を買取り、リフォーム



〈案内図〉 駐車場完備

「設計コンペ」があるじゃない!!
マイホームを建てたいけど、建築会社がたくさんあり、どこに頼んでいいかわからない！なんてお困りではありませんか？
「設計コンペ」は、建築士が公平・中立の立場から建築会社選びをサポートいたします。具体的には①建築士の建築相談を行い、②ご希望を取りまとめ、③住まいポート21郡山登録店45社から最大5社をお選びいただき、各社と面談④現地調査を行い、各社最大限、お客様に寄り添ったプランとお見積りを提案します。もちろん建築士が面談にも同席しますので、その都度プランの疑問や不安を解消しながら安心して進めることができます。同条件で比較検討がしやすい！「1社確定まで各社からの営業行為がないので自分のペースで検討できる！」自分達では探せなかつた1社に出会えた！と大好評。建築士と住まい

リフォーム 減税豆知識

次の4パターンの省エネリフォームを行うと、所得税の控除、および固定資産税の減額措置を受けることができます。

- すべての居室のすべての窓の断熱改修
- 床、天井、壁の断熱改修
- 太陽光発電設備の設置
- 高効率空調機、高効率給湯器、太陽熱システムの設置

所得税は、投資型減税で最大25万円(太陽光発電を同時に設置すると35万円)、ローン型減税は、最大62.5万円(12.5万円×5年間)が控除されます。固定資産税は、1/3が軽減されます。2020年度の税制改正で、適用期間が所得税は2021年3月31日、固定資産税は2022年3月31日まで延長されました。

固定資産税について

不動産を所有している間は、固定資産税が毎年かかります。マンションや戸建ては、建物と土地それぞれに固定資産税がかかりますが、計算式は「固定資産税評価額(課税標準)×1.4%」固定資産税評価額は建物と土地では別々に算定し、建物はその建物を再建築した場合にかかる金額から経年劣化分を減額したものを、土地は公示地価の7割程度が評価額の目安になります。

- 住宅を取得・新築時は固定資産税が軽減されます。
- 〈土地〉
小規模住宅用地… 課税標準×1/6
一般住宅用地… 課税標準×1/3
- 〈新築住宅〉
建物部分…1/2

※令和4年3月31日までの新築の場合
※建物の構造によって軽減期間は変わり、マンションなら5年間、戸建てなら3年間
※マンションは3階建て以上の耐火・準耐火建築物が対象。
※どちらも120㎡までの部分が対象。

新築建売住宅

虎丸 便利な立地ビルトインガレージ&ルーフバルコニーがある家

新築 2LDK 売主

土地 + 建物 + 駐車場2台可 **3,450万円** (税込)

土地 72.72㎡ (22坪) 建物 117.15㎡ (35.5坪)

現地ご案内いたします。お気軽にお問合せください。



中古住宅 **郡山市大槻町** 土地 239.30㎡ (72.3坪) 建物 147.68㎡ (44.6坪)

売主 郡山市大槻町字中ノ平南58-15

大槻小/大槻中学区
新池団地バス停まで500m

新春特価 **1,498万円** (税込)



土地・建物、仲介買取物件募集中

株式会社 **ハルリアルティ**

0120-292-519

福島県知事(2)第3172号 郡山市安積2-69 安積ビル202

ハルリアルティ 検索 www.harurealty.com/

一生に一度の工事に失敗しないために

狭い敷地でも限られたスペースのなかで工夫ひとつでおしゃれに様変わり。約200坪の敷地内にはエクステリアや庭作りのヒントやアイデアがいっぱい。

この冬の間に計画してみませんか。「プレオ」なら造園のプロがあなたの庭をプロデュース!

土日祝開催!

ガーデン&エクステリア相談会

プレオ郡山店
郡山市八山田5-376
0120-150-042
営業時間 10:00~18:00 水曜定休

敷地面積約200坪 駐車場14台

予約不要 相談無料

12/29~1/6 TUE WED

こちらをご覧ください

住み替え 相続 借金等で 物件を売りたい方 個人・業者OK

ただいま買取強化中!

お急ぎの方も、相続などの面倒な手続きもおまかせください。

中古住宅・空き家、高く買い取ります! 秘密厳守

ここがすごい! リアルト・ハーツの買取の特徴

- スムーズな査定とスピード買取
- 不要な家財の処分も代行
- 売却後もしっかりフォロー
- 他社より高く買い取り
- 瑕疵担保責任不要

お気軽にご相談ください!

予約制

国土交通大臣(3)第7231号

株式会社 **リアルト・ハーツ** 郡山支店

HPからは24時間OK

REAL TO HEARTS true force & pure hearts

富田町字愛宕前77ヨコヤマビル205 電話受付/平日10:00~18:00

024-983-3481

リアルト・ハーツ郡山 検索

いわき駅前 いわき市平字田町1(いわき駅前改札外)

CHOCOLATERIE
IWAKI CHOCOLAT
FABRIQUE LIÉGEOISE DE CHOCOLATS DE LIÈGE

OPEN
いわき駅前改札外に
オープンしました!

株式会社 いわきチョコレート
TEL 0246-53-5265

公式オンラインショップ

初丑売
2021

1/4日・5日 11:00~17:30
2日間限りの初売価格!

お買い上げの方に「お年賀」プレゼント
●写真で運べる「お年玉袋」5,500円~

Fashion Time
OP.ART

郡山市朝日2-23-6 KINOビル1F
Tel.024-923-7422

OP.ART本店 きもの〜織抄〜
UNIFORM事業部 Internet Shop

ふるさとマルシェ

新年のごあいさつに
国権酒造 干支ボトル
2021「丑」 純米原酒350ml

ふるさとマルシェ

今年最初の
福・得・幸をつかもう!

**新春初売り&
イベント情報**

コロナ禍とはいえ、やっぱり初売りやイベントはお正月の楽しみの1つですね。マスク着用や来店時の手指消毒に協力して、静かに心は熱くお買い物をお楽しみください。

今年も楽しく、おいしく、ちょっと贅沢に。

1/3日
10:00~17:00

初売 数量限定30個
パンの福BOX...500円(税別)
※1,200円相当のパンの詰合せ

【年末年始のご案内】
★12/31(土)16:00まで営業 ★1/1(祝)・2(土)は休業

Rimm
WORLD

郡山市富田町字廣防西43-4
9:30~19:00
50台完備
火曜(但し祝日の場合は営業)
024-953-6662

新春初売り
1/5(火)から!

農産物直売所
旬の庭

久留米店 0945-7483
AM10:00~PM7:00
久留米2-77-1

大槻店 0966-3512
AM9:00~PM6:00
大槻町字殿町64-1

久留米店は3月「あぐりあ」として移転リニューアル
久留米店の営業は1月末まで

年末年始も、かに徳へ!!

新登場 1日20食限定 **マグロかま焼** 定食

ご飯お替り自由・みそ汁・お新香付き **700円**

12月31日は夜7時まで営業。1月1日より通常営業いたします。

えびかに料理専門店 **かに徳** 郡山本館

024-931-2188
営業時間 11:00~22:30
年中無休 郡山市亀田2丁目18-16

クーポン
デザートサービス券
※この券1枚で4名様までご利用いただけます。(店内での飲食に限ります)
有効期限 2021.1.31末日まで

創業92年の安心企業
株式会社 郡山塗装

期間 1/6(水)~31日

見積無料
屋根&外壁塗装

初回限定 来店予約&見積もり依頼で **1,000円分** プレゼント!

QUOカード
1,000円分プレゼント!

「初売りチラシみたよ」
「アンケートにご記入いただきご相談」の方に
ボージョレ・ヌーヴォー プレゼント

「初売りチラシみたよ」
「アンケートにご記入いただきご相談」の方に
入浴剤 ホットカイト 除菌ジェル プレゼント

お帰りの際にサイコロを振っていただき出た目の分だけ **ティッシュ箱 プレゼント!**

抽選無料
期間 2021年 1月6日~1月31日まで
開催場所 郡山塗装本社

ご来店かお電話 相談 見積り 予算 すべて無料です!
営業時間 9:00~18:00 郡山塗装

KOC 株式会社 郡山塗装
0120-316-336

福島県郡山市喜久田町3丁目38-1
TEL 024-963-1450
FAX 024-963-1451

感動のある人生を。
こころネットグループ

初売
1/5(火)~17日
9:00~17:00

墓石全品
墓石修繕・墓石の引っ越しも
15% OFF!
※30万円以上のご成約限定

石塔・仏壇セット購入も **お得**

HagaE'os
ハガイアスの
お食事券
**ご成約W
プレゼント**

期間中に 30万円以上(税込)ご成約の方限定
疫病退散にご利益があるとされる、**アマビエ絵馬(石製)**

大熊町の皆様へ
大熊町以外の方でも墓地をお求め頂けます

被災者応援で期間中のご相談で **定価から20%OFF!!**

大熊町「やすらぎ霊園」のお墓建立もご相談ください!
やすらぎ霊園に適したオリジナル墓石4タイプをご用意しました。
※展示はしていません

洋型Aタイプ 定価 100万円
初売価格 **80万円** (税別)
白御影石

洋型Bタイプ 定価 142万円
初売価格 **113,6万円** (税別)
インド産黒御影石

和型タイプ 定価 156万円
初売価格 **124,8万円** (税別)
白御影石

和洋型タイプ 定価 225万円
初売価格 **180万円** (税別)
インド産黒御影石

東山霊園規制区域墓石 墓誌・塔婆立付

比べてください。価格、品質に自信をもってご提供いたします!

通常価格35万円 初売価格 **30万円** (税別) 白御影石

通常価格37万円 初売価格 **32万円** (税別) 桜御影石

通常価格42,9万円 初売価格 **37万円** (税別) グレー御影石

通常価格46,6万円 初売価格 **42万円** (税別) インド産緑御影石

通常価格59,6万円 初売価格 **52万円** (税別) ウルグアイ産黒御影石

心から心へ
石のカンノ 郡山支店

024-951-5655
郡山市富田町字向館27 ●営業時間 9:00~17:00

墓地・霊園をお探しの方ご案内できますので
ご相談ください。

公園のような
広々展示場

至会津若松市 郡山IC
郡山インター線
カワチ薬局
逢瀬川
石のカンノ 郡山支店
●郡山六中
至須賀川 4
あさか野バス

法久寺さまの

十二支による干支占い

2021年

- 愛情運 ● 金運 ● 健康運 ● 家庭運 ● 仕事運 ● 全体運



鈴木 日張

安積山太古久殿法久寺住職。法久寺の開基は昭和21年。日蓮宗の寺で特に祈とう寺として市民に知られている。家相・運命・姓名等の鑑定も行っている。

日本の政治・経済の動向
日本の政治は自己中心的なもので、自党を守る形での国民のための政治にあらざる。いざれ代替わりが来る。それまでには人々と力を合わせて頑張る時です。

年間の天候と自然環境
自然界の変動が、各地において集中豪雨が起る。驚異的な被害を受け困窮することとなる。特に強風が。2月4日5月8月に生じる。注意せよ。備えあれば愛いなし。

寅年生まれの運勢
●全体運 ●家庭を充実させる時です。親類関係と団結すべし。孤立するわけではないが何か事が生じる。
●仕事運 勤務体制が3つに分かれる場合は3つ目に行くべし。安定します。その時期は2月3月7月のいすれか。
●家庭運 自営業は安定します。家族の力が重要な時です。
●健康運 20歳、30歳、50歳前後の人は事故に遭いやすいので注意。特に階段の踏み外し。そこに魔がいるので気を付けてください。

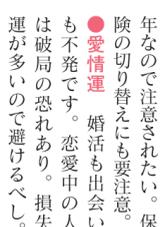
子年生まれの運勢
●全体運 物事がハッキリする年です。法的問題や離婚、警察沙汰、身分、不動産等の問題が多々生じやすいが解決できると見る。
●仕事運 目上の女性に相談すれば門戸は開いてくる。意外の勝算あり。7月までが勝負。
●家庭運 安定していきま。家計も上手にこなしている。金銭的にも余裕があります。2月6月は開運期と見る。
●健康運 目の病と事故に注意。血圧、脳出血、または精神的不安あり。2月5月8月に注意。
●金運 新しいことに手を出さぬこと。詐欺に注意。3月8月、特に不動産と中古住宅、新築物件も注意。
●愛情運 夫婦の形は安定。ただし、未婚の人は騙されやすく損失連の時。2月4月8月には注意。

丑年生まれの運勢
●全体運 健康を害しやすく、悪くすると命に関わる病気がたりやすい。それが今年の全体運を示しています。注意は3月6月9月。
●仕事運 いくつがあるが、その中の一つが良好と出ていく。水に関する仕事に吉なり。
●家庭運 生活環境の変化が必要。あくせくせず、ゆつたりとした時間が重要です。
●健康運 生死を乗り越えなくてはならなくなる恐れがあるため、十分な健康管理が必要。改善策は家で北から南から出入りすべし。災い転じて福となす。
●金運 浪費の激しい年なので注意されたい。保険の切り替えにも要注意。
●愛情運 婚活も出会いも不発です。恋愛中の人は破局の恐れあり。損失運が多いので避けるべし。

卯年生まれの運勢
●全体運 トラブルが多々生じてダメージとなりやすい。特に公文書系に注意。さらに事故暗示も見えらる。1月4月7月等は注意されたい。
●仕事運 飲食業で窮地にいる仕事は先が見えないので、物を作る方に回るべし。
●家庭運 20歳29歳38歳49歳の方は火傷のおそれがあるので注意。子ども達に火の元を注意。2月5月9月は留守にすべからず。火の元注意。
●健康運 心臓疾患に注意。この場合は家長に起こりやすい。3月9月に注意。
●金運 着実に利あり。ただし、詐欺に注意。2月8月が要注意です。
●愛情運 長がった春のごとく、ゴールデンするものなり。

辰年生まれの運勢
●全体運 一年を通して変化運の線上にいる時。外出時、自宅から東北・南西方位に出る場合は注意。
●仕事運 順調に行きそ。うであるが、最終的にどんでん返りになる恐れあり。
●家庭運 何かあれば親が力を貸してくる。6月2月7月の順に価値あり。
●健康運 一抹の不安がある時。健康面は手遅れにならないよう注意。また、事故暗示が見える。3月6月9月が要注意。
●金運 最悪の年なので、盗難や詐欺に気を付けてましよう。3月5月8月が要注意。
●愛情運 今までの辛抱が爆発する時で、どちらかが冷静に対応すべし。5月8月9月が注意。

巳年生まれの運勢
●全体運 新しい方向へ進める時です。運氣としては吉運ですから、思い



午年生まれの運勢
●全体運 新規の道が開きます。全てに新しい方向の発想が生じる時。もう一度再出発の時でもあり。1月3月4月9月がチャンス。
●仕事運 取引上投資すれば安定すると思おうのは大間違いです。5月7月は注意です。
●家庭運 上々の一年です。夫婦で事業を行って行く場合は、互いに切磋琢磨して繁栄の時です。
●健康運 昨年体調も悪く、気が力不足でしたが、今年は一転して気力体力充実の年です。
●金運 着実に繁栄している。貯蓄ありと見えます。ただし、5月6月7月は凶月です。要

未年生まれの運勢
●全体運 今年には八方に災いが生じやすい。東は風難、南は水難、西は山の難に注意。
●仕事運 勤め人の方は現状維持か内部の異動は吉。転勤や出向は不可。
●家庭運 親を大事にすること。子孫に施されたい。
●健康運 胃腸障害に注意。また、食中毒も見えます。
●金運 真面目に働けば利あり。ギャンブルや遊興に費やせば身を滅ぼします。
●愛情運 恋愛は破局の相が見えます。また、婚活は不発で今年は望めません。

酉年生まれの運勢
●全体運 盛運の時です。ただし、盗難運が生じるので金庫への保管は危険。銀行に置くべし。5月7月9月は凶。
●仕事運 本人の全力投球で会社の新しい分野が開けてきます。集中して5月6月と見る。
●家庭運 夫婦で計画が二分します。主人の方に決めれば利あり。
●健康運 安定していませんが、事故暗示が見えます。多分に神経疲労が原因であるから、リラックスには温泉療法が良い。

戌年生まれの運勢
●全体運 交通事故・不慮死・新規の開拓、病気等多々生じる難問をクリアすべし。凶月3月6月9月に注意すれば難局も打破できると見ます。
●仕事運 新しいことにはトラブルが多々あり。3月6月7月に注意。
●家庭運 火災に注意し

亥年生まれの運勢
●全体運 金銭面で苦労する年。悪くすると全てを失うので方策が必要。第三者へ仮転売するか、4月6月8月の操作が必要。このような影響がなければ支障なし。
●仕事運 勤め人の場合は金銭問題を省して責任を取らねばならない。3月7月8月頃が要注意。
●家庭運 契約事や大事な家具、又は置物の破損に注意。2月4月8月要注意。
●健康運 心臓に負担となっているのでいささか注意が必要。特に入浴時注意。
●金運 浪費のため家計のバランスが崩れやすい。4月6月8月は要注意。
●愛情運 せつ々ありの愛情に水を差す第三者あり。壊れやすいので大事に付き合いをすべし。

子年生まれの運勢
●全体運 物事がハッキリする年です。法的問題や離婚、警察沙汰、身分、不動産等の問題が多々生じやすいが解決できると見る。
●仕事運 目上の女性に相談すれば門戸は開いてくる。意外の勝算あり。7月までが勝負。
●家庭運 安定していきま。家計も上手にこなしている。金銭的にも余裕があります。2月6月は開運期と見る。
●健康運 目の病と事故に注意。血圧、脳出血、または精神的不安あり。2月5月8月に注意。
●金運 新しいことに手を出さぬこと。詐欺に注意。3月8月、特に不動産と中古住宅、新築物件も注意。
●愛情運 夫婦の形は安定。ただし、未婚の人は騙されやすく損失連の時。2月4月8月には注意。

丑年生まれの運勢
●全体運 健康を害しやすく、悪くすると命に関わる病気がたりやすい。それが今年の全体運を示しています。注意は3月6月9月。
●仕事運 いくつがあるが、その中の一つが良好と出ていく。水に関する仕事に吉なり。
●家庭運 生活環境の変化が必要。あくせくせず、ゆつたりとした時間が重要です。
●健康運 生死を乗り越えなくてはならなくなる恐れがあるため、十分な健康管理が必要。改善策は家で北から南から出入りすべし。災い転じて福となす。
●金運 浪費の激しい年なので注意されたい。保険の切り替えにも要注意。
●愛情運 婚活も出会いも不発です。恋愛中の人は破局の恐れあり。損失運が多いので避けるべし。

卯年生まれの運勢
●全体運 トラブルが多々生じてダメージとなりやすい。特に公文書系に注意。さらに事故暗示も見えらる。1月4月7月等は注意されたい。
●仕事運 飲食業で窮地にいる仕事は先が見えないので、物を作る方に回るべし。
●家庭運 20歳29歳38歳49歳の方は火傷のおそれがあるので注意。子ども達に火の元を注意。2月5月9月は留守にすべからず。火の元注意。
●健康運 心臓疾患に注意。この場合は家長に起こりやすい。3月9月に注意。
●金運 着実に利あり。ただし、詐欺に注意。2月8月が要注意です。
●愛情運 長がった春のごとく、ゴールデンするものなり。

辰年生まれの運勢
●全体運 一年を通して変化運の線上にいる時。外出時、自宅から東北・南西方位に出る場合は注意。
●仕事運 順調に行きそ。うであるが、最終的にどんでん返りになる恐れあり。
●家庭運 何かあれば親が力を貸してくる。6月2月7月の順に価値あり。
●健康運 一抹の不安がある時。健康面は手遅れにならないよう注意。また、事故暗示が見える。3月6月9月が要注意。
●金運 最悪の年なので、盗難や詐欺に気を付けてましよう。3月5月8月が要注意。
●愛情運 今までの辛抱が爆発する時で、どちらかが冷静に対応すべし。5月8月9月が注意。

巳年生まれの運勢
●全体運 新しい方向へ進める時です。運氣としては吉運ですから、思い

切つて着手すべし。中でも2月6月7月8月9月は盛運と見ます。
●仕事運 順調に進みますが、1月4月5月は凶月です。
●家庭運 夫は古い物から新しい物への変化を望むが、妻は現状が良いと主張するので危険である。
●健康運 風邪に注意。進行すると肺炎を引き起こしやすい。3月5月9月は要注意。
●金運 投資には良い時です。多少冒険しても良い。ただし、1月3月4月9月は避けるべし。
●愛情運 遊行には付録がつきもの。結果となりお金の工面に苦労します。

申年生まれの運勢
●全体運 今年には外部への発展より内部の充実を図る時です。例えば家計の不足や債務の不安等が生じてきますので対応が必要。
●仕事運 時間超過の割には賃金が上がりず体力消耗で限界が来ています。対策はコロナのワクチンができない限り難しいと見ます。
●家庭運 家計のやりくりも切迫している時です。から、家族全員で対処すべし。
●健康運 33歳の女性、42歳の男性、61歳の男女等は本厄です。3月6月9月は病気や事故に注意。

酉年生まれの運勢
●全体運 盛運の時です。ただし、盗難運が生じるので金庫への保管は危険。銀行に置くべし。5月7月9月は凶。
●仕事運 本人の全力投球で会社の新しい分野が開けてきます。集中して5月6月と見る。
●家庭運 夫婦で計画が二分します。主人の方に決めれば利あり。
●健康運 安定していませんが、事故暗示が見えます。多分に神経疲労が原因であるから、リラックスには温泉療法が良い。

戌年生まれの運勢
●全体運 交通事故・不慮死・新規の開拓、病気等多々生じる難問をクリアすべし。凶月3月6月9月に注意すれば難局も打破できると見ます。
●仕事運 新しいことにはトラブルが多々あり。3月6月7月に注意。
●家庭運 火災に注意し

亥年生まれの運勢
●全体運 金銭面で苦労する年。悪くすると全てを失うので方策が必要。第三者へ仮転売するか、4月6月8月の操作が必要。このような影響がなければ支障なし。
●仕事運 勤め人の場合は金銭問題を省して責任を取らねばならない。3月7月8月頃が要注意。
●家庭運 契約事や大事な家具、又は置物の破損に注意。2月4月8月要注意。
●健康運 心臓に負担となっているのでいささか注意が必要。特に入浴時注意。
●金運 浪費のため家計のバランスが崩れやすい。4月6月8月は要注意。
●愛情運 せつ々ありの愛情に水を差す第三者あり。壊れやすいので大事に付き合いをすべし。

Myzone 運動効果を可視化する Myzone 初導入! 新春入会キャンペーン

until HAIR ROOM 自然に髪を増やせる "特許増毛" 無料カウンセリング

郡山碎石株式会社 謹賀新年 令和三年 元旦

明治安田生命 じぶんの積立 無配当災害保障付積立保険

ザ・ウィークリー 正社員募集 編集部員

未来のあたりまえをつくる。 DNP 大日本印刷株式会社

ザ・ウィークリー 宅配スタッフ募集

Qえっ! ウィークリーでもチラシ折込できるの? Aはいっ。いままでと違う。効果に期待?!

中央動物病院 CENTRAL 動物病院

福島銀行 福が来た来た!!!! 冬キャンペーン

医療法人 2021年迎春
たるかわクリニック
 診療科目●神経内科・内科・呼吸器科・循環器科・リハビリテーション科
 理事長・院長 樽川 由里子

月～木・土
 診療時間:午前9:00～午後12:00
 (受付時間●午前8:30～11:30)
 診療時間:午後2:00～午後6:00
 (受付時間●午後1:30～5:30)

金
 診療時間:午前9:00～午後12:00
 (受付時間●午前8:30～11:30)

【休診日/日曜日・祝祭日】

たるかわ訪問看護ステーション
 たるかわ指定通所リハビリテーション
 たるかわ居宅介護支援事務所

駐車場完備
 郡山市御前南1-13
 TEL.(024)966-3311(代)
 FAX.(024)966-3312

謹賀新年
 今年の合言葉は
 「挨拶」「笑顔」「元気」「感謝」
 地域の皆様に寄り添い
 地元で頑張る企業です!!

スタッフ大募集
 ☎0243-22-8444 南未来テレピア

ドコモショップ二本松店
 ☎0120-351-775
 二本松市若宮 2-163-1 NTT 二本松ビル 1F
 【営業時間】10:00～19:00
 【定休日】毎月第3木曜日

Yes, it's possible!
ABLE
 株式会社エイブル

今年も浜通りの
 復興に尽力いたします

株式会社 **エイブル**
 双葉郡広野町大字上北迫岩沢1-9
 ☎0240-25-8996

新春伝言板

初夢は一般的には1月2日の夜に見る夢。縁起の良い物として、「一富士、二鷹、三茄子」と言いますね。これには諸説がありますが、徳川家康の好きな物から生まれた言葉だと言われています。実際に見たことはある方はいるのでしょうか?

ベテラン弁理士による丁寧な解説で、「知的財産管理技能検定3級試験」合格を目指すための「ベシツ知財ゼミ」が開催されます。

ベテラン弁理士による丁寧な解説で、「知的財産管理技能検定3級試験」合格を目指すための「ベシツ知財ゼミ」が開催されます。知財のマネジメントスキル向上に向け、この機会にぜひご参加ください。

日時●第1回・1月19日(火) 第2回・2月9日(火)
 どちらも9:30～15:30

方法●オンライン開催
 対象者●「自社の技術やコンテンツ等の知財の強み・弱みを把握したい方」「自社の事業を強くしたり、将来の事業展開に対応した知財施策を考えたい方」「他社の権利の侵害防止や予めリスク回避をはかりたい方」等

定員●先着15名
 受講料●無料(テキスト代)

ベシツ知財ゼミ」を今年も開催します。

3000円(税別)
 講座内容●第1回「特許法」・午後「商標法」
 第2回「午前「意匠法」・不正競争防止法」・著作権法等」

申込方法●ウェブサイトに
 より参加申込書をダウンロードし、必要事項を記入の上、メール又はFAXでお申込みください。

詳細はコチラ
 から↓
 申込締切●1月13日(水)
 ▼主催・お問合せ
 郡山地域テクノポリス市町村協議会事務局
 ☎024-924-2227

入居者を募集しています

ケアハウスは、**お風呂つき、食事つき高齢者住宅**です。60歳以上の自立されている方が対象です。
2人部屋は、どちらか片方が60歳以上であれば、夫婦でも、親子でも入居が可能です。

CARE VILLAGE 光の森
 ケアビレッジ光の森
 家庭的な雰囲気です

ケアハウス光の森の家
 郡山市横川町字遠後50-8
 ☎024-956-8500

大古久様をお祀りする、郡山の祈とう寺

安積山 法久寺
 大古久殿

郡山市香久池二丁目九番十四号
 ☎024-192212824

謹賀新年

諏訪神社の翁スキニルキ

ウエディングビデオ撮影制作・各種記念行事の記録撮影

ALV映像割谷
 ABUKUMA LOCAL VIDEO
 割谷 功
 田村郡小野町大字夏井字橋本49-1
 TEL&FAX. 0247-72-5091
 8mmフィルム・ベーター・VHSからDVD変換いたします。

今年最初の福・得・幸をつかもう!

新春初売情報

一年に一度の初売りを楽しみにしている方も多いでしょう。各店ともこの時期だけのお得な商品やイベントを用意していますので、ぜひお出かけください。

初売りカレンダー

- 12/17(木)から開催中 ●眼鏡専門店Syozo
- 1/1(金)元旦から ●お菓子のさかいザ・モール郡山店/郡山新さくら通り店
- 1/2(土)から ●フルーージュ 桑野本店/安積店
- 1/3(日) ●ぐりむわーど 富田西店
- 1/4(月)から ●ナイス様住まいCafe郡山 ●ファッションタイム オフ・アート
- 1/5(火)から ●石のカンノ 郡山支店 ●農産物直売所「旬の庭」久留米店/大槻店 ●農産物直売所「ベレッシュ」
- 1/6(水)から ●郡山塗装

ウィークリーの紙面づくりに参加してみませんか? 表紙企画 只今募集中!

ウィークリーでは表紙企画への情報を募集しています。各企画への応募お待ちしております!

主役はぼくだよ。わたしです。
 募集対象 ●全国大会で3位以上、もしくは全国大会初出場(※例外あり) ●中学3年生までのお子さん

こおりやま熱血集団録
 募集対象 ●営利目的ではなく、長年情熱を持って取り組んでいる団体 ●18歳以上の方(※高校生不可)

わくわくセカンドライフ
 募集対象 ●中高年になってから、新たに打ち込めるものを見つけ、がんばっている人(60歳以上)

輝け!ニューフェイス
 募集対象 ●音楽、アート、スポーツなど、様々な分野で注目される若手。(35歳以下)

はたらきウーマン
 募集対象 ●長年「男性が主流」だった職場で活躍している女性

ちょっといい話
 募集対象 ●ほっと心あたまるボランティアや人助け、地域の活動

応募方法 ●お手紙、FAX、E-mailにてお送りください。
 企画名・応募者の住所・氏名・年齢・電話番号・職業を明記ください。
 〒963-0202 郡山市柏山町3番地 企画室・コア内
 ウィークリー編集部 宛

お問合せ
 ウィークリー編集部
 TEL.961-7722 FAX.952-6788
 E-mail otayori@weekly-core.com

※応募いただいた内容は編集部にて審査し、決めさせていただきます。その結果掲載できない場合もございますのでご了承ください。自薦他薦は問いません。

社会福祉法人むつき福祉会
オープニングスタッフ募集

■特別養護老人ホーム「小春日和」
 ■ショートステイ「小春日和」

むつき福祉会「小春日和」では、明るく、安心安全な施設環境で、ご利用者様一人ひとりの個人の尊厳を尊び、御心に寄り添い、思いやりのあるサービス提供を目指します。新施設で、オープニングスタッフとして私たちと一緒に働きませんか?各職種を募集しております。私たちとよりよい施設を一緒に作りましょう!

謹賀新年

◆1/15(金)・16(土)に就職相談会を予定しております。

見学や個別相談随時行います。お気軽にお問い合わせください。

社会福祉法人むつき福祉会 開設準備室
 (医療法人むつき会内)
 郡山市亀田1-51-12 3階 ☎024-927-5538

勤務地 郡山市安積町柴宮山
 職種 ●介護職員(資格あれば尚可) ●看護職員(要資格) ●機能訓練指導員(要資格)
 勤務 週2日休み・シフト制
 給与 法人規定による
 *各種保険完備・制服貸与・関連法人保育園優遇あり。
 *オープンまでは関連法人にて勤務、研修があります。

健康
 あらかると
情報

医療法人 栄心会
さかえ内科クリニック
 ☎024-941-2202
 郡山市横塚2丁目15番6号(美術館通りペニマル駐車場東)

さかえ内科 検索

平日19:30まで診療(木・土18:00まで)
日曜午前診療

《年末年始診療案内》
 ★12/29(火)は18:00まで診療
 ★12/30(水)～1/3(日)まで休診
 ★1/4(月)から通常診療

休日当番薬局 ※あらかじめ電話でご確認ください。

1月2日(土)

- コスモ調剤薬局緑ヶ丘店 緑ヶ丘東 ☎024-941-3100
- 秋桜薬局 御前南 ☎024-962-2711
- フジ薬局鶴見坦店 鶴見坦 ☎024-990-3380

1月3日(日)

- クオール薬局郡山店 八山田 ☎024-991-0789
- みどり調剤薬局 緑町 ☎024-935-0810
- さくら薬局みなみき番店 富久山町 ☎024-925-4193

※休日当番薬局は、急ぎ変更になる場合があります。最新の情報は、郡山薬剤師会(☎024-934-4707)へご確認ください。
 (郡山薬剤師会HP http://www.k-yaku.org/)
 ※休日に調剤を行うにあたっては、薬局近隣医療機関以外の処方せんで、記載された医薬品すべてそろわない場合がありますので、予め電話でご確認ください。
 ※店舗名など再度確認のうえ、薬局へおかけください。

日曜ピンチガイド 休日当番医のご案内

◎休日当番医は、変更になる場合があります。電話でご確認の上、おいでください。☆昼休みは各医療機関により異なりますのでお問合せください。

1月2日(土)・3日(日) 休日診療の病院(予定) 診察時間AM9:00～PM5:00
 ※休日でも診察してくれる病院は、週ごとの当番制です。

共通	1月2日(土)	1月3日(日)
●緑ヶ丘こどもクリニック(小) ☎956-6006 緑ヶ丘東	●かわなこどもクリニック(小) ☎947-5377 安積	
●コスモ皮膚科・内科クリニック(内) ☎962-0201 御前南	●いしだ内科(内) ☎922-3648 緑町	
●さくま耳鼻咽喉科(耳鼻咽喉) ☎990-3387 鶴見坦	●伊藤眼科(眼) ☎990-2528 富久山町	
●渡辺歯科医院(歯) ☎922-5934 堂前町	●永山歯科クリニック(歯) ☎933-4439 長者	
●あさい歯科クリニック(歯) ☎924-2224 備前館	●にへい訪問歯科クリニック(歯) ☎944-9766 横塚	

●休日・夜間急病センター 日・祝/9:00～17:00(内・小) 毎夜間/19:00～22:00(内・小) ☎(934)5656 上龜田