



郡山市内毎週12万部発行!

1984年9月1日 創刊

# 週刊郡山 ザ・ウイークリー

発行所／週刊郡山社 〒963-0202 郡山市柏山町3番地 企画室・コア内 ☎ (024) 961-7722 FAX (024) 952-6788 <http://www.the-weekly.jp/> 週刊・無料

**すぐに生活できる**

**コミコミオールイン**  
+家具付き他充実設備

- 北方型高気密・高断熱  
住宅仕様
- 全室冷暖房システム  
「エアコン(EACOM)」装備
- 電気・ガス併用住宅
- ペアガラス樹脂サッシ
- 20年間地盤保証付き
- 各室LED照明
- 浴室換気乾燥暖房機
- カーテン
- 網戸
- 省令準耐火構造/  
準防火仕様
- IHクッキングヒーター設置
- システムキッチン
- キッチンオールインワン
- 高性能エアコン2台
- 玄関ドア電子キー
- BS/110°CSアンテナ
- 外構工事

区画 土地面積/132.24m<sup>2</sup>(40.00坪)  
No.1 建物面積/108.47m<sup>2</sup>(32.75坪)

区画 土地面積/132.22m<sup>2</sup>(40.00坪)  
No.2 建物面積/108.47m<sup>2</sup>(32.75坪)

建築確認申請番号/第R03確認建築BHC中支0121号 建築確認申請番号/第R03確認建築BHC中支0122号

共通 4LDK(洋8/洋6.5/洋6/和4.5/LDK18) + ウォークインクローゼット  
土地 + 建物 + 外構 販売価格 **2,690万円** (税込)

返済例 月々のお支払い 71,757円 ボーナス時のお支払い 0円

学区 郡山市立赤木小学校 約280m(徒歩約4分)  
郡山市立郡山第五中学校 約1,000m(徒歩約14分)

■共通物件概要 ■所在地/郡山市若葉町地内 ●交通/JR東北本線「郡山駅」より福島交通バス「狭山二丁目」バス停下車、徒歩約4分(約300m) ●防火指定/準防火地域 ●用途地域/第一種居住地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●販戸数/2戸 ●道路幅員/南側約3.35m(公道/セットバック済) ●建物構造/木造軸組工法2階建(2×4) ●設備/電気・東北電力、ガス・個別プロパン、水道:公営・室内引込・汚水・雑排水:本下水、雨水:本下水 ●築年月/[No.1]2021年9月 (No.2)2021年10月 ●引き渡し時期/即可能 ●取引態様/売主 ●広告有効期限/2022年3月31日 提携銀行ローン概要

※金利は2022年3月4日現在のものです。返済例は一例でお客様のご要望に合わせて返済シミュレーションいたします。※勤務先・勤続年数などの諸条件により融資内容が異なります。詳しくは弊社へお問い合わせください。※掲載の物件は2022年3月4日のものです。広告制作中にお申込みや契約済の場合もございますのでご了承ください。※現地までの所要時間は徒歩80m/分で計算しています。また、表示距離は地図上で測定した参考値です。

※掲載バースは、図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。  
※内観撮影日:2021年12月23日

3日間開催!  
**3/19~21**

**暮らしに便利をプラス**

郡山市若葉町  
コンセプトハウス

# 2棟同時 販売会&見学会

開催場所 郡山市若葉町地内  
開催時間 各日10:00~16:00

No.1

No.2

No.1

No.2

スペースの無駄をなくした!  
**1・2階の収納力**

1階 リビング隣接の  
広々収納

2階 ホールに可動棚収納  
各居室収納  
寝室にウォークイン  
クローゼット

みんなで元気な街づくり  
Weekly eye 2022  
2階ホールへ/  
室内物干しをイン!

干す場所を  
増やして、  
家事効率UP&  
快適で楽しい  
お洗濯に♪

Google Map を  
Check!  
郡山市  
若葉町地内

建築条件付  
宅地分譲

見学会場  
(2棟共通)

和泉屋  
狭山橋

しのぶや  
郡山店

味庄  
さとう

しまむら  
若葉店

若葉公園

東京相場  
郡山店

郡山若葉町  
郵便局

郡山市立  
赤木小学校

横塚五丁目 Mommy III コンセプトハウス  
おうちに彩り+ママ楽プラン

アプリダウンロードまたはインスタフォローで!  
**ハズレなし  
お楽しみ抽選会開催♪**

A賞 1組 アラジン  
グラフライ  
グリラー CAG-G13B(G)

B賞 1組 フット  
マッサージャー  
エアーフット

B賞 1組 フィリップス  
スマートスリープ  
ウェイクアップライト

抽選会対象の方は  
お楽しみセットを  
プレゼント!

C賞 1組 エコードット  
スマートスピーカー

C賞 1組 ブルーノ  
ホットサンド  
メーカー

D賞 2組 Toffy  
オートソープ  
ディスペンサー

D賞 2組 サモドラ  
シャワーヘッド

E賞 1組 QUOカード  
1,000円分

ウェルズホーム はじめて特典  
3/21AMまでに  
WEB  
事前予約で  
QUOカード  
2,000円分  
プレゼント!

(注意)こちらの特典は、住宅をご検討の方で、ウェルズホームを初めてご見学される方に限ります

3/21 AMまでにWEBから事前に予約で、3/19~21開催の「郡山市若葉町 コンセプトハウス 2棟同時販売会＆見学会」の事前に予約受け可能です。ご来場時に間に合わないよう調整させていただく為、入力フォームに希望日場所などを記入していただけます。※お電話での事前ご予約、お預かりしての当日ご来場も可能です。※QUOカードプレゼントは対象外となりますのでご了承ください。(WEB事前予約後に担当からのお電話が繋がらなかった場合は同様に対象外とさせて頂きます)

建替え・住替え応援団  
ウェルズホームのゼロパックサポート

家具・家電  
預かり  
¥0  
仮住まい  
¥0  
駐車場  
1台分  
¥0

会場近隣付近へは案内看板がございます。  
こちらを目印にお越し下さい。

ご不明な場合は、**0120-25-0660** へお電話下さい。  
ご来場のお客様へ 会場内では消毒や換気を徹底しておりますが、ご来場の際はマスク着用・手指消毒にご協力ください。

会場  
ウェルズホーム

YouTube 公式  
チャンネル  
バーチャル内装や  
ウェルズホームの  
様々なコンテンツを  
お届け!  
チャンネル登録/  
お願いします!

LINE 公式アカウント  
ID wellshome

f t i

Make more stories NEW NOAH

誕生  
あなたは、  
どっち派?

TOYOPET

NEW VOXY

自分たちらしい だからヴォクシー

TOYOPET

I&I GROUP

福島トヨペット

郡 山 店 郡山市字川向1-1  
こおりやま鳴神店 郡山市鳴神三丁目234-1  
こおりやま喜久田店 郡山市喜久田町字松ヶ作16-17

024-945-2245  
024-952-0111  
024-959-4411

**山駅ナカ第 可愛いステキなレンタル着物で出かけませんか**

- 小紋&半巾帯(着付) ¥3,240~
- 小紋&おたいこ(着付) ¥4,240~
- 浴衣&半巾帯(着付) ¥1,620~
- 袴セット(着付) ¥10,584~
- 髪飾り・アクセサリーもオプションで選べます

ファンションタイム  
☎923-7422

# 街はごきげん

まち・暮らし・お店・人……あなたのニュースを待っています。



**リ フォーム会社外構会社選びなら  
すまいポート21郡山!!**

すまいポート21郡山はリフォーム会社30社の登録があり、無料の「リフォーム紹介コンペ」があります。リフォーム紹介コンペの流れは、

①面談 ご要望をヒアリング  
②訪問 登録店数社とスタッフが現地調査を兼ねて訪問  
③提案 各社からお見積りと工事内容を説明、疑問や不安を解消しながら進めます。

④決定 最終1社を確定していただき、ご契約。リフォーム工事開始となります。

スケジュール調整はすまいポート21郡山スタッフが行うため、競い合ったプランは各社のアイディアがいっぱい!と大好評です。建築士が入る「リフォームコンペ」もあり、こちらは大規模リフォームにおすすめ。132,000円(税込)

震災を乗り越え、これから時代を担う子どもたちや、福島少年少女合唱団、熊本からは4オクターブの歌声を誇るクラシック歌手、本庄孝之氏が出演。

福島からは福島中央テレビ郡少年少女合唱団、本岩孝之プログラム・アヴェ・マリア(カツチーニ・魔王・シューベルト)かあさんの歌ほか

▼チケットのお問い合わせ先  
☎090-8627-8959  
(徳永)

●連休中に病気になり、かかりつけ医が休みでした。ウイークリーで休日当番医を知り、即行きました。あの時は本当に助かりました。感謝しています。

●(60代・女性・田村町)  
編集部より/ウイークリーでは毎週休日当番医を掲載しています。夜間や休日に病気になると、本当に辛く心細いもの。お役に立て何よりでした。

●郡山のパワースポット特集はとてもよかったです。元気になりました。夕陽がきれいに見える場所とか、ウォーキングにピッタリなどいろいろ参考になりました。

●(30代・女性・富久山町)  
編集部より/富田町の「ぐりむわーど富田西店」は、ドイツの本格石窯で焼き上げる人気のパン屋さんです。期間限定の商品が常に登場しますので、こま

おしくて、今度は焼き菓子も買ってみたいです。

●ウイークリーに載っていた写真を見て、種類がけつこうあります。うだと思い、ぐりむわーど富田西店に先日行つてみました。

ハード系のパンがたくさんあって

すごく好みのパン屋さんでした!

た!可愛いパンもあり、大人も

こどもいろいろ選べるパン屋さんですね。買ったパンはどれも

おいしくて、今度は焼き菓子も

買ってみたいです。

●(30代・女性・富久山町)  
編集部より/富田町の「ぐりむわーど富田西店」は、ドイツの本格石窯で焼き上げる人気のパン屋さんです。期間限定の商品が常に登場しますので、こま

おしくて、今度は焼き菓子も

買ってみたいです。

●(30代・女性・富久山町)  
編集部より/富田町の

# イエローページの伝言板

ずっと、快適。ずっと、安心。

**除菌** 消臭 消毒  
インフルエンザ・ノロ対策

**水廻り**  
リフォーム・水漏れ  
つまり調査・管内カメラ調査  
水道管洗浄・排水管洗浄

**害虫 駆除 防除**

ゴキブリ・コウモリ・白アリ退治  
ノミ・ダニ・シラミ駆除

**改修・改善 防水 塗装**

シーリング エアコン・ダクト清掃  
ポンプ・ボイラーエア

赤水対策



BEST MAINTENANCE  
**JET** 株式会社ジェット  
水もれ ジェット バイブ バイブ  
0120-812-812

**イークリーに  
折込み広告  
しませんか?**

●B4 1枚3円~  
0961-7722

屋根のすべて、直し歴47年のさんじが直します。  
**屋根のふき替えたのむ、前にご相談下さい。**

▶傷んだ、屋根でも瓦でもあきらめないで下さい…

●トタンのはがれ、サビ、腐食でも再生できます。  
●傷んだ、コロニアル、スレート、瓦でも再生できます。  
●きぞんの瓦をそのまま、地震に強い、瓦にできます。

※部分ふき替えと部分塗装で、屋根を長持ちさせます。

▶屋根と瓦の再生は施工後10年の保証書付きで安心。

?屋根と外壁でお悩みの方、お気軽にご相談下さい。

傷んだ外壁でも直します。あきらめないで下さい…

●外壁のはがれ、キレツ、くずれ、腐食でも再生できます。

他社で直らなかった… 雨もりも、やっぱりさんじ。

**安心の雨もり**  
▶さんじの雨もり直しは10年の保証書付きで安心。

▶県内どこでも承ります。遠くても、アフター万全。

ご相談後も安心。診断後も安心。  
当社では、屋根のふき替え、外壁の張り、  
替え・塗装、等のしつこい売り込は一切、  
いたしません。ご安心して、お電話下さい。

代表/橋本三治 診断は直し歴47年の私、橋本三治がお伺いします。

当社では技術にこだわり、自社施工です。 保存版、お役に立ちます。

信用第一 さんじ 有限会社  
ご相談・診断・見積はすべて無料です。  
どうぞお気軽にご相談下さい。

0120-76-6464 郡山市三穂田町鍋山字清水戸12 (024)953-2001

**虫で困ったら!!**  
シロアリ  
スズメバチ  
ネズミ・ゴキブリ  
0120-33-6418  
(株)協和エムザー

**水で困ったら!!**  
トイレのつまり  
流しのつまり  
水モレ  
0120-300-812  
(株)協和エムザー

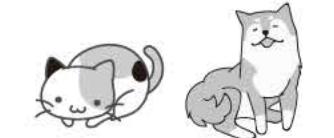
**お湯で困ったら!!**  
出ない!少ない!  
漏れている!  
ボイラー交換工事も  
承ります。  
0120-300-812  
(株)協和エムザー

**お便り募集**

◎イークリーでは読者の皆さまからのお便りを募集しています。

取り上げて欲しいお店・特集・プレゼント、またごきげんななめ・まっすぐな出来事など、イークリーへのご意見・ご感想を添えてお寄せください。

投稿はおハガキ・お手紙の他、FAX(952-6788)Eメール(otayori@weekly-core.com)でもOKです。たくさんのご意見お待ちしております。



## バースランドの買取「保証」仲介

土地 一戸建 マンション + リフォーム

郡山市内の不動産のことは

スピード・無料査定

私たちにお任せください。

65歳以上の方は仲介手数料

30%OFF

暮らしの総合コンシェルジュ

BIRTHLAND

株式会社バースランド

0120-804-250

バースランド 検索



PAOのおすすめ!

肉まん 280円

五目まん 390円

\*他に、玉ねぎまん、あんまん、麻辣まん、ソーセージまん、切り干し大根まん。(各280円)

※価格は全て税込です。

郡山市西ノ内2-10-26

024-954-9980

営業時間/10:00~売切次第終了

定休日/月・火

## パート・アルバイト募集

《販売・接客・レジ等》

時間●昼10:00~15:00

夜16:00~22:00

夜できる方、歓迎!

休日●月・火

時給●850円~

応募●お気軽にお電話

ください。

注目の  
すぽつと  
NEW

新しくオープンしたお店  
移転・改装したお店  
をご紹介します。掲載料は1枠11,000円(税込)。掲載希望の方は、ウイ  
ンクリー編集部までお電話ください。

## 「注目のNewすぽつと」に掲載してみませんか?

新規オープンやリニューアル、移転情報にオススメのコーナー!

掲載料

1枠

11,000円~

お問い合わせ・お申し込みをお待ちしております!

TEL 024-961-7722 FAX 024-952-6788 Mail otayori@weekly-core.com

お得!!  
オスマボント

ごきげんな  
なめ

伝えるまごころ大切に  
総合葬祭式場  
セレモニー  
おおひわだ斎場  
(983)4640  
カバンは無事でした。あ、良  
かった。(うつかりにもほどがある)

毎年卒業式の時期は、天候が不安定で、すぐ

1週間前から祈つてたのです

卒業式は晴れますように」と、

1週間前から祈つてたのです

天候が不安定で、すぐ

寒かつたり、雪が降

つたりするので、「うちの子の

卒業式も良いお天気で、ホッとし

ました。天も子どもたちの門出

を祝つてくれているよう、本

業式も良いお天気で、ホッとし

## 働き方いろいろ・パートさん募集

### 職種 ルート配送スタッフ

契約先(一般家庭)を定期的に訪問し、モップやマットの交換

### 資格 年齢・経験不問、要普免



①勤務 ①9:00~15:00

②8:30~15:30

休日 土日祝(週休2日制)

時給 850円

詳細は、お気軽に  
お問合せください!

直行直帰・子育てママやシニアが活躍中!

②働き方一例 担当地区・自宅周辺

お客様軒数 月/100軒(週/25軒)

仕事時間 週1日3時間程度

(自分のペースでOK)

収 入 月/3~4万円

応募 電話連絡の上、履歴書をご持参ください。

ダスキンフランチャイズ加盟店

ダスキンななみ

お問合せ 943-3939

2022年4月完成予定



## 新築建売 限定1棟

4LDK 富田町館南 3,580(税込)万円

富田西小  
六中学校

土地 178.87m<sup>2</sup>(54.10坪)  
建物 103.5m<sup>2</sup>(31.30坪)

- 家電付き (60型TV・冷蔵庫・12kg洗濯機・掃除機・ハンディ掃除機・空気清淨機・オーブンレンジ)
- 生活利便に優れた閑静な住宅地



不動産業・福島県知事(3)第2952号 全国宅地建物取引業協会会員  
一級建築士事務所・福島県知事登録 第12(102)1120号

DREAM HOUSE

株式会社 夢仲工房 0120-625-213 八山田4丁目37-2 仲介 http://www.1049.cc/web/mutsugi/

理学療法士が提案する健康づくり!

### 自分に合った運動

一緒に考えませんか?

※感染対策強化中!完全予約制のマンツーマントレーニング。ご予約の間に30分の換気・消毒時間を設けております。



握力・脚の筋力・体組成(筋肉量や脂肪量)の測定を行います。

●測定・結果説明 1,300円 → 1,000円

●トレーニング付き 5,500円 → 3,500円

※どちらも次回予約をしていただいたお客様には、予約メニューから500円引きいたします。

プライベートトレーニング Salud(サルード)

郡山市朝日2丁目6-4 竹内ビル102

080-4166-7803

月~金 9:30~20:00 土 9:30~16:00

定休日 日・他不定

お気軽にお問い合わせください

ご予約・ご相談ご質問は公式LINEアカウントから

080-4166-7803

東京イタリア JA 芳香園

愛情館

3月年度末抹消はお早目に!

くらべて下さい!廃車・事故車・中古車買取価格!

## 廃車買取

創業47年の実績と信頼

親切な対応

しつこい営業一切なし

持ち込み3,000円UP!  
諸費用無料キャンペーン中

サトウサービス

024-958-6578

お客様にベストな買取提案を致します。

## わが家のペット大集合

No.  
167

たくさんのご投稿ありがとうございました。今回、掲載にいたらなかったお写真も順次紹介していきますので、皆さまお待ちください!



▼てんぶら(ハリネズミ♂・♂+8ヶ月)  
竹ノ下さん(富久山町)

ツンデレです!



まんまるな目がカワイイですね(編集部より)

▲すず(マルプー♀・5ヶ月) Kさん(咲田)



人生初のお誕生日です

▲もか(イタリアングレーハウンド♀・1歳) 大宮さん(東原)



仲良し美人姉妹です♡

▲上:くろ(ミックス・♀・9ヶ月)  
下:きなこ(ミックス・♀・1歳) 橋本さん(大槻町)



長生きするゾー!

▲左:チヨコ 右:クー<sup>♂</sup>  
(どちらもミニチュアダックス・♀・14歳) 舟橋さん(大槻町)

応募方法 ペットの写真(裏面に氏名を記入のこと)に、飼い主様の氏名、郵便番号、住所、電話番号、ペットの名前、種類、年齢、性別、ひと言コメントを明記したものを下記までお送りください。また、ボケているものやカラーコピーは避けてください。

郵送の場合 〒963-0202 郡山市柏山町3番地

企画室コア内ウイークリー編集部「わが家のペット大集合」係

メールの場合 otaylor@weekly-core.com

添付写真は100KB以上

※携帯の壁紙サイズでは小さいのでご注意ください。



### トリミング・ドッグエステ・ペットホテル

立ち寄っていただいた1組ひと組のご家族にとって求められる理想のサービスを目指します。

#### ■シャンプー・カットコース

##### 成犬

シャンプー 3,300円~  
カット 4,400円~

##### パピー

シャンプー 2,200円~  
カット 3,300円~

#### ■エステコース

3,240円~

(シャンプー又はカット料金別途)



salle de sejour  
Branche

郡山市並木5-4-13  
024-983-6660

(電話予約優先・当日予約可)

受付時間 9:00~18:00

毎日・祝日

※祝日のある週は月曜日営業

動物取扱業登録: 福島県23都保管第49号  
登録有効期限: H23.8.1

動物取扱責任者: 三星恵子

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県18都保管第17号

http://www.branche0025.com

動物取扱業登録: 福島県23都保管第50号

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県25都保管第60号

動物取扱業責任者: 斎藤千佳子(有効期限: H34.3.25)

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県18都保管第17号

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県23都保管第50号

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県25都保管第60号

動物取扱業責任者: 斎藤千佳子(有効期限: H34.3.25)

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県18都保管第17号

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県23都保管第50号

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県25都保管第60号

動物取扱業責任者: 斎藤千佳子(有効期限: H34.3.25)

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県18都保管第17号

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県23都保管第50号

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県25都保管第60号

動物取扱業責任者: 斎藤千佳子(有効期限: H34.3.25)

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県18都保管第17号

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県23都保管第50号

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県25都保管第60号

動物取扱業責任者: 斎藤千佳子(有効期限: H34.3.25)

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県18都保管第17号

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県23都保管第50号

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県25都保管第60号

動物取扱業責任者: 斎藤千佳子(有効期限: H34.3.25)

動物取扱業種別(保育)

動物取扱業登録: 福島県18都保管第17号

動物取扱業種別

**査定無料!**

# 土地・建物

現金買取します!

私が査定に  
おじゃまします!

株式会社 大原工務店

024-944-9214

郡山市安積町日出山2-21-1 福島県知事(9)第20354号

郡山市安積町 日出山一本松	1,200万円	仲介
郡山市安積町 日出山一本松	750万円	仲介
郡山市 小原田2丁目	500万円	仲介
郡山市喜久田町 堀之内	500万円	仲介
郡山市安積町 日出山一本松	月/2.7万円	自社
郡山市 小原田3丁目	月/2.7万円	自社
郡山市 細沼町	月/8,800円	自社

2022 春の住宅情報

# 土地・分譲地 売ります買います

今週の住宅特集は、おすすめの土地・分譲地情報を届けます。家づくりはまず土地探しからはじまります。良い土地をさがしたい、土地を売りたいという方はぜひお問い合わせください。

MIYANOMORI 宮の杜ニュータウン

## 第4期 最終分譲中 残り3区画

204.20m<sup>2</sup> (61.77坪) 716万円~

ご購入相談 プランニング 資金計画等

柏城保育園 約500m 徒歩7分

柏城小学校 約500m 徒歩7分

フレッシュモール須賀川 約2,500m 車で7分

須賀川宮の杜レブン店 約500m 徒歩7分

会場 須賀川市宮の杜

新築 富田町館南建売①

富田西小・郡山第六中学区

売主●建物:102.05m<sup>2</sup>(30.87坪)土地:178.87m<sup>2</sup>(54.10坪)●福島交通バス「希望ヶ丘入口停留所」より徒歩約7分●第R03確認建築BHC中支0861号●木造2階建・4SLDK

2022年5月 完成予定 3,280万円

新築 富久山町裏A建売③

明健小・明健中学区

売主●建物:108.47m<sup>2</sup>(32.81坪)土地:157.16m<sup>2</sup>(47.54坪)●福島交通バス「福原停留所」より徒歩約6分●第R03確認建築BHC中支0657号●木造2階建・4SLDK

2022年3月 完成 2,880万円

BIYORI HOUSING 分譲住宅の事なら 株式会社 ビヨリハウジング tel. 024-962-7311

※画像は完成予想イメージです。○沿線連携駅名／福島県知事(4)第20354号 ○一般地図表記花／福島県知事(4)第29245号

●主催 株式会社 LIXIL住宅研究所

●販売代理 LIXIL 住宅研究所 アイフルホーム 郡山南店 024-953-5811

物件情報 | その他の物件情報もございます。お気軽にお問い合わせください。

売地 富久山町裏B 全8区画

明健小・明健中学区

売主●敷地面積:165.43m<sup>2</sup>(50.04坪)~

仲介手数料不要 <建築条件付> 950万円~

売地 日和田A 全5区画

日和田小・日和田中学区

売主●敷地面積:162.59m<sup>2</sup>(49.18坪)~

仲介手数料不要 <建築条件付> 1,200万円~

売地 日和田B 全2区画

日和田小・日和田中学区

売主●敷地面積:247.17m<sup>2</sup>(74.76坪)~

仲介手数料不要 <建築条件付> 1,050万円~

新築 富田町館南建売①

富田西小・郡山第六中学区

売主●建物:102.05m<sup>2</sup>(30.87坪)土地:178.87m<sup>2</sup>(54.10坪)●福島交通バス「希望ヶ丘入口停留所」より徒歩約7分●第R03確認建築BHC中支0861号●木造2階建・4SLDK

2022年5月 完成予定 3,280万円

新築 富久山町裏A建売③

明健小・明健中学区

売主●建物:108.47m<sup>2</sup>(32.81坪)土地:157.16m<sup>2</sup>(47.54坪)●福島交通バス「福原停留所」より徒歩約6分●第R03確認建築BHC中支0657号●木造2階建・4SLDK

2022年3月 完成 2,880万円

新築 固定資産税

税額1/2軽減措置延長

新築住宅に適用される固定資産税の減額措置は、令和4年度税制改正により2年間延長され、令和6年3月31までに新築された住宅に対して適用されます。

税率	固定資産税	都市計画税
住宅(※1)	戸建て住宅 3年間 固定資産税額(※3)の1/2を減額	0.3%
	マンション等 5年間 固定資産税額(※3)の1/2を減額	減額なし
土(※4)	小規模住宅用地評価額×1/6	評価額×1/3
地(※5)	一般住宅用地評価額×1/3	評価額×2/3

(※1)令和6年3月31日まで新築の場合 (※2)3階建て以上の耐火・準耐火建物 (※3)1戸あたり120㎡相当分までを限度 (※4)住宅用地で住宅1戸につき200㎡までの部分 (※5)小規模住宅用地以外の住宅用地

土地売買による所有権の保存登記等に係る登録免許税率軽減措置が2年延長に

令和3年度の税制改正により、「土地の売買による所有権の移転登記等の税率の軽減」の適用期限が令和5年3月31日まで延長されました。

登録免許税とは登記簿等に登記等をするときに収める税金です。

登記の種類	本則税率	軽減税率
所有権の移転登記	2%	1.5%
所有権の信託の登記	0.4%	0.3%

わかりやすい解説テキストに  
実践DVDが付いて  
2,200円(税込)

※別途送料がかかります。

画面を見ながら簡単に覚えられます。足の弱い方でも、座ったまま気楽に楽しくできます!毎日の体力や健康づくりに効果的です。

お申し込み・お問い合わせ先 ▶ 024-961-7111

〒963-0202 福島県郡山市柏山町3番地  
FAX: 024-952-6788 (株式会社企画室・コア内)

介護予防のための  
太極拳 ゆつたり体操

好評発売中

情報 すぐしるる

3月25日は「電気記念日」。1878年に日本で初めて電灯が点灯したことによって制定されました。この機会に懐中電灯など非常時時の備えをしておくと安心ですね。

ウィークリーの紙面づくりに参加してみませんか?

## 表紙企画 只今募集中!

主役はぼくだよ。わたしです。

全国大会で3位以上、もしくは全国大会初出場 ※例外あり

中学3年生までの子供さん。自薦他薦は問いません!

こおりやま熱血集団録

営利目的ではなく、長年情熱を持って取り組んでいる団体

18歳以上の方。自薦他薦は問いません! ※高校生不可

わくわくセカンドライフ

中高年になってから、新たに打ち込めるものを見つけ、がんばっている人。(60歳以上) 自薦他薦は問いません!

輝け!ニューフェイス

音楽、アート、スポーツなど、様々な分野で注目される若手。(35歳くらいまで) 自薦他薦は問いません!

はたらきウーマン

長年「男性が主流」だった仕事場で活躍している女性!

年齢や自薦他薦は問いません! 応募してください!

ちょっといい話

ほっと心あたたまるボランティアや人助け、地域の活動

年齢や自薦他薦は問いません! 応募してください!

応募方法 企画名・応募者の住所・氏名・年齢・電話番号・職業を明記の上、お手紙、FAX、メールにてお送りください。

〒963-0202 郡山市柏山町3番地 企画室・コア内 ウィークリー編集部 「表紙企画募集」宛

お問い合わせ ウィークリー編集部 0961-7722 FAX 952-6788 otaylor@weekly-core.com

※ご応募いただいた内容は編集部にて審査・決定させていただきます。その結果掲載できない場合もございますのでご了承ください。

Core サウザン

## 正社員募集 宅配部門(チーフ候補)

宅配スタッフの管理及び折込チラシに関わる業務

勤務 月20日稼働(当社カレンダーによる)  
GW、お盆休み、年末年始休みあり。

年齢 35歳以上

資格 普通自動車免許(AT限定可)  
パソコンできる方

待遇 委細面談の上決定します。  
(社保完備、マイカー通勤可)

応募 まずは履歴書を郵送ください。

〒963-0202 郡山市柏山町3番地  
お問い合わせ (株)企画室・コア 人事担当宛

024-961-7722

サウザン

## 宅配スタッフ募集

ウィークリーと一緒に元気を届けてください!

毎週水曜～金曜までに指定のエリア内に  
ウィークリーを配布していただくお仕事です。

☑ 菜根5丁目  
(郡山商業高校近辺)

☑ 安積町日出山1丁目  
(ベニマル新小原田店南側)

☑ 安積町笹川  
(あさか台ニュータウン近辺)

詳しい 週刊郡山ザ・ウィークリー 宅配部  
お問い合わせ (担当:宇田川まで)

090-9746-7111

## 休日当番薬局

3月20日(日)

- ひかり薬局桑野四丁目桑野 024-973-5121
- エール薬局日和田店日和田町 024-968-1223
- クオール薬局郡山店八山田 024-991-0789

※あらかじめお電話でご確認ください。

3月21日(月・祝)

- 山口薬局本町店本町 024-954-7770
- コスモ調剤薬局美術館通り店横塚 024-941-3212
- クオール薬局郡山店八山田 024-991-0789

※休日当番薬局は、急きよ変更になる場合があります。最新の情報は、郡山薬剤師会(024-934-4707)へご確認ください。

(郡山薬剤師会HP <http://www.k-yaku.org/>)

※休日に調剤を行うにあたっては、薬局近隣医療機関以外の処方せんでは、記載された医薬品すべてそろわない場合がありますので、預めお電話でご確認ください。

※店舗名など再度ご確認のうえ、薬局へおでかけください。

## 看護師さん 准看護師さん募集

9:00~17:30位まで勤務できる方  
くわしくはお電話でお問い合わせください。  
※試用期間あり

診療時間	月	火	水	木	金	土
9:00~12:30	●	●	●	●	●	●
14:00~17:30	●	●	●	△	△	●

※4/4より診療時間が変わります



MAMURA HOME CLINIC

郡山市緑町4-12(内環状線沿い)

024-922-8999

今村ホームクリニック 検索

診療科目  
内科 ◆循環器科  
◆消化器科 ◆アレルギー科

内環状線  
うねめ通り

セブンイレブン  
★ ファミリーマート

さくら通り

## 福澤整形外科 クリニック

整形外科  
リハビリ科  
リウマチ科  
院長/福澤 啓一  
整形外科専門医

月	火	水	木	金	土
8:30~12:30	●	●	●	●	●
2:30~6:30	●	●	●	△	●

■休診日/日曜・祝日・木曜、土曜午後

郡山市安積町

日出山4丁目61

024-943-0555

R49 GS 東部幹線 R4

# 健康 あらかると

## 情報報



足底に無菌性臍疱が多発的に生  
れます。掌蹠膿疱症は、手のひら及び  
背中が痛くなりました。関係あ  
ります。

Q 30代女性です。手のひらと  
足の裏の水ぶくれや膿があり、  
皮膚科で掌蹠膿疱症性骨関節炎  
と診断されています。最近胸や  
背中が痛くなりました。関係あ  
りますか?



\*リウマチ  
膠原病医  
のブログ  
はこちら



A 掌蹠膿疱症に関節炎が併存  
することがあり、質問をされた  
方は掌蹠膿疱症性骨関節炎が疑  
われます。

足の裏の水ぶくれや膿があり、  
皮膚科で掌蹠膿疱症性骨関節炎  
と診断されています。最近胸や  
背中が痛くなりました。関係あ  
りますか?

## おひさま保育園・おひさま保育園病児保育室 園児募集

令和4年度 郡山市亀田1-51-12 2F

対象 0歳児~3歳児

時間 7時~18時(20時まで延長可能)  
一時保育・月極保育どちらも対応いたします。

### ○病児保育室

対象 生後半年~小学六年生  
病時、または回復期のお子さん

時間 8時半~17時半

ご利用には事前登録が必要です。お気軽にお問い合わせください。

■問い合わせ、お申し込み  
医療法人むつき会おひさま保育園 024-927-1880

## おおつきまち クリニック

院長 佐久間源三郎

内科 循環器科 呼吸器科 消化器科

小児科 アレルギー科 放射線科

睡眠時無呼吸外来 物忘れ外来 禁煙外来

糖尿病食事指導 動脈硬化外来 在宅診療

## さくまファミリー クリニック

院長 武田寛人

内科 循環器科 呼吸器科 消化器科

小児科 アレルギー科 放射線科

睡眠時無呼吸外来 物忘れ外来 禁煙外来

糖尿病食事指導 動脈硬化外来 在宅診療

診療時間	月	火	水	木	金	土	日
午前	/	/	/	/	/	/	/
午後2:00~6:00	○	○	○	○	○	○	○
夜間7:00~~6:00	○	○	○	○	○	○	○

午前9:00~12:30 ○○○○○○○○

午後2:00~6:00 ○○○○○○○○

※診療受付は終了時間30分前まで

お問い合わせ 0961-5467 お27-5530

現在クリニックの看護師を募集しております。

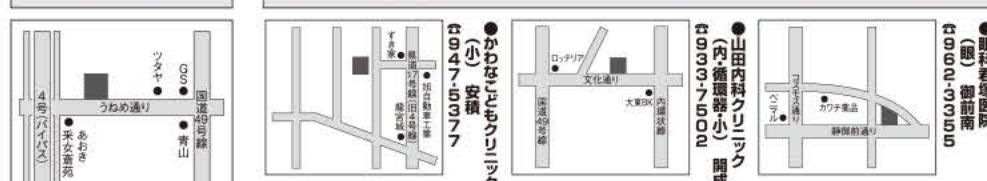
詳細・ご応募に関しては、法人本部024-927-5538までご連絡ください。

## 日曜ピンチガイド

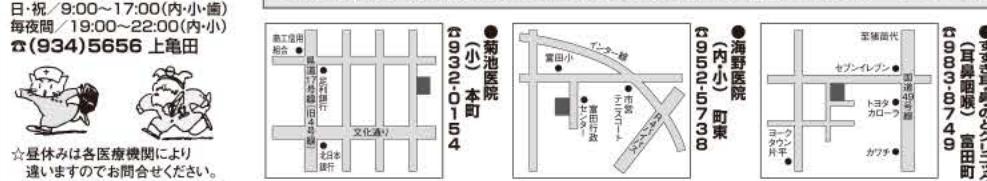
※休日当番医は変更になる場合があります。  
電話でご確認の上、おいでください。  
※休日でも診察してくれる病院は、遠ごとの当番制です。

## 休日当番医のご案内

3月20日(日)休日診療の病院(予定)診察時間AM9:00~PM5:00



3月21日(月・祝)休日診療の病院(予定)診察時間AM9:00~PM5:00



人と共に栄える心。  
職場には和を。

## さかえ内科クリニック

院長 佐藤 栄一 副院長 大橋 健二

内科学院総合内科専門医・循環器学会専門医

神経学会専門医 内科認定医

診療時間 月 火 水 木 金 土 日・祝

8:30~12:30 ● ● ● ● ● 休

15:00~19:30 ● ● ● 18:00 ● 18:00 休

診療科目 内科・循環器内科・脳神経内科・消化器内科

呼吸器内科・アレルギー科

駅前通り GS GS

ダスキンなみ GS GS

美術筋通り ディズニーストア GS

ヒューマンリソース GS

横塚駅前 GS GS



**新築建売住宅 現地説明会開催** 3/19・20日 10:00~17:00

オール電化で快適生活!  
南向きで日当良好!

**充実の設備**

- ★システムキッチン(食洗器付)
- ★シャンプードレッサー
- ★シャワートイレ2ヶ所
- ★ユニットバス(浴室暖房&乾燥換気扇付)
- ★全室照明器具
- ★ペアガラス
- ★TVドアホン

**土地 建物 2,790万円(税込)** (付帯工事+外構工事込)  
[土地]196.71m<sup>2</sup>(59.50坪) [建物]100.19m<sup>2</sup>(30.30坪)  
月々支払い 73,539円 頭金 ボーナス 0円

4LDK+ オール電化 柴宮小・第七中学区 柴宮小まで約700m 駐車3台可

**安積荒井3丁目** 学校まで近く  
生活便利

**大槻町殿町No.1** 大槻小まで約200m  
P3台可

**4LDK+ オール電化 2,790万円(税込)**  
月々支払い 74,917円 ボーナス支払い 0円  
[土地]120.66m<sup>2</sup>(36.49坪) [建物]93.78m<sup>2</sup>(28.36坪)

**大槻町殿町No.2** 全室南向き P4台可

**3LDK+ オール電化 2,430万円(税込)**  
月々支払い 65,250円 ボーナス支払い 0円  
[土地]208.25m<sup>2</sup>(62.99坪) [建物]86.94m<sup>2</sup>(26.29坪)

**大槻町原田東No.7** 南向きで日当良好 P3台可

**4LDK+ オール電化 2,650万円(税込)**  
月々支払い 71,158円 ボーナス支払い 0円  
[土地]164.42m<sup>2</sup>(49.73坪) [建物]86.94m<sup>2</sup>(26.29坪)

**大槻町殿町No.3** 南向き P4台可

**3LDK+ オール電化 2,398万円(税込)**  
月々支払い 64,391円 ボーナス支払い 0円  
[土地]212.87m<sup>2</sup>(64.39坪) [建物]86.94m<sup>2</sup>(26.29坪)

**売地 安積町荒井東屋敷No.1** 166.97m<sup>2</sup>  
[土地]166.97m<sup>2</sup>(50.50坪) 1,300万円

**IB** アイビーホームテック  
HOMETEC 宅地建物取引業／福島県知事(5)第2233号  
☎ 024-954-5528 <https://ibhometec.jp>  
頭金0円、ボーナス0円でマイホーム

3/24(木)～販売開始

**花見だんご** あんこ/あやめ 各1箱 604円

**おはぎ** あばあちゃんの  
秋田県大潟村産を  
使用したもち米。  
大豆を香ばしく  
仕立てたきなこ。  
素材の甘さを活かした  
風味豊かなずんだ。  
丹精込めて焼き上げる  
極上のつぶあん。

さかいの歳時記 3月21日 春分の日  
ご先祖さまに感謝の気持ち:  
手づくり朝づくり  
ひとつひとつ  
ひとつひとつ

期間限定 3/24(木)まで

3種入(つぶあん/きなこ/すんだ) 各 540円  
3個入(つぶあんのみ) 各 540円

No sweets,  
No life!!

お菓子の さやか  
ザ・モール郡山店 郡山市長者1丁目1-56 ☎ 024-935-0181 営業時間 9:00~20:00  
郡山新さくら通り店 郡山市島1丁目21-7 ☎ 024-934-7511 営業時間 9:00~19:00

## HOUSE GUARD SYSTEM

# くさらない木で建てる家。構造見学会

3/26(土)・27(日) 完全予約制

110:00 211:00 313:00  
414:00 515:00

※各回1組限定  
当日予約もOK!

建てた後では見ることのできない  
壁内の柱や断熱構造を見学できます。

郡山の工務店唯一の  
ハウスガードシステムをぜひご覧ください。

くさらない木「緑の柱」で  
家を建てると…

- 「腐れ・白アリ被害」から家を守る
- 新築時の耐震性能を維持し続ける家
- シックハウスの原因にならない
- 高耐久だから家が長持ち、メンテナンス不要
- 20年の長期保証

詳しくは、会場にてお聞きください。

会場 大槻町字南反田  
自衛隊  
ローマの太陽  
あおき商店  
カインズ  
ファミリー マート  
コスモス通り

株式会社 マルイホーム  
☎ 983-7321(代) [info@maruihome.com](mailto:info@maruihome.com)

会場は感染症対策を徹底してお待ちしておりますので、安心してマスク着用の上、ご来場ください。

詳しくはお問い合わせ下さい

楽しんでます!家づくり

三田公美子の原点がここにある!!

## 味方千人敵千人 ガキの品格

三田公美子著  
企画室・コア出版 定価 1,500円(税込)

2008年に発行。手前みそで恐縮ですが、「面白い!」「感動した!」と大反響をいただいたこの本。昭和20年代戦後直後占領下日本のガキたちの群像。3丁目の夕日ならぬ1丁目の夕日の物語。テンポも快調で一気に読みます。まだの方はぜひご一読を!

株式会社企画室・コア  
☎ 024-961-7111 郵送も承ります  
(送料別途)

高島書房でも取り扱っております。

郡山市でトップの部数を宅配(郡山市内約90%カバー)

「ウィークリー」の折込チラシ  
集客・売上アップに最適!  
**B4サイズ**までなら500枚で1,650円  
細かい配布エリア設定が可能です。お気軽にご相談ください。

[お問い合わせ]  
ウィークリー宅配部 ☎ 024-961-7722

総合  
住宅展示場  
ハウジング  
パーク 郡山南

# 家づくり 応援フェア 第2弾

3/19(土) 20(日) 21(月・祝) AM10:00~PM4:00

イベント開催時間  
AM10:00~PM4:00

検索

ハウジングパーク郡山南

3/20日 21月・祝 デコパージュ&  
フラワーカプセルを作ろう

各日先着 15組様

各日先着 15組様

3連休!ご来場者  
スペシャルプレゼント!

期間中ご来場の方に「レンジでおいしくココット鍋」をプレゼント!  
※無くなり次第終了となります。

布小物にデコパージュ(コインケース、ミニポーチ、折りたたみミラーなど)、またはカプセル内のお花カラーをお選びいただけます。  
※お1人さま1点のみとさせていただきます。  
●協力/mon ange♡モンアンジュ  
近藤 あけみ