



郡山市内毎週12万部発行!

1984年9月1日 創刊

# ザ・ウイークリー

発行所／週刊郡山社 〒963-0202 郡山市柏山町3番地 企画室・コア内 ☎ (024) 961-7722 FAX (024) 952-6788 <http://www.the-weekly.jp/> 週刊・無料

新型コロナワクチン接種について  
ワクチン接種の会場や予約方法等についての問合せ  
郡山市新型コロナウイルスワクチン接種センター  
☎ 0120-567-362

郡山市富久山町  
お客様邸完成見学会

開催日時 2023年11月11日(土) - 12日(日) 各日 10:00-16:00  
開催場所 郡山市 富久山町地内

4LDK + ウォークインクローゼット + シューズインクローケー / 延床面積: 113.03m<sup>2</sup> (34.12坪)

みんなで元気な街づくり

Weekly eye 2023

見学会場

QRコード (Google Map)

QRコード (見学会の詳細、ご予約)

ご不明な場合はウェルズホーム本社  
0120-25-0660へお電話ください

※会場内では消毒や換気を徹底しておりますが、ご来場の際はマスク着用・手指消毒・靴下着用にご協力ください

子育て世代が考えた収納上手なお家

01 パントリーや  
土間収納の充実

02 リビングの天井を高くし  
空間を広く見せる工夫

03 モノトーンでまとめた  
スタイリッシュなデザイン

※バースはイメージです

**ハズレなし**

**抽選会開催!**

※当日アンケートへご協力お願いいたします ※景品はなくなり次第終了となります ※イラストはイメージです

A賞 1組	C賞 1組
アラジン グラファイト ヒーター	sumuu マルチブレード & 鍋
B賞 1組	C賞 1組
Anker ワイヤレス 充電ステーション	tower コンロ奥隙間ラック
D賞 1組	D賞 1組
卓上クリーナー	フォームローラー トリガーポイント
E賞	E賞
卓上USBコンパクト加湿器	卓上クリーナー

当日は当社公式アプリダウンロード  
または公式Instagramフォロー  
(@wells\_home\_official) で参加可能!

ウェルズホーム  
はじめて  
特典

11/12日AMまでに  
WEB事前予約で  
**QUOカード  
2,000円分プレゼント!**

こちらの特典は、住宅をご検討の方で、ウェルズホームを初めてご見学される方に限ります

YouTube 公式チャンネル 今月のおすすめRoomTour

郡山市久留米「1階ウォークインクローゼットを中心とした回遊動線のお家」

郡山エリア近郊のみなさまへ  
今月は郡山エリアの当社施工例をスタッフの  
案内付きでご紹介します!  
ぜひステキなおうちを動画でご視聴ください♪

事前予約はコチラ

QRコード

小さな会社・大きな想い

ウェルズホーム Wells Home

0120-25-0660 定休水曜日

〒963-8047 福島県郡山市富田東一丁目310番地

本社/富田支店 ☎ 0120-25-0660  
安積支店 ☎ 0120-25-7322

宅地建物取引業者登録番号/  
福島県知事(1)第3377号  
建設業許可番号/福島県知事許可  
(般-30)第33402号  
(公社)福島県宅地建物取引業協会加盟

<https://www.wells-home-web.com/>

YouTube LINE Facebook TikTok Instagram

お求めは、お近くの三万石へ  
商品販売店へお問い合わせください。  
お近くの三万石へお問い合わせください。  
お近くの三万石へお問い合わせください。

福島県産の米粉を使用し  
落花生の香ばしさと黒糖のひかえめな甘さ  
白胡麻と生姜の風味がほのかに香ります。  
サックリとした心地よい食感の甘香煎餅です。

夢花 YUMEKA

甘香煎餅

20枚入(箱) 2,300円(税込)

24枚入(オリジナルギフト缶) 3,240円(税込)

30枚入(箱) 3,400円(税込)

冬の贈りもの

一年の感謝をこめて

三万石のお歳暮





**部分リフォームで快適ぐらし。**

水回り ドア・窓 トイレ  
キッチン お風呂 壁紙・クロス  
外壁 屋根 他、家のお悩み

LINEでカンタン 無料見積り相談受付中

家の修理とリフォームなら TEL.024-927-0001

株式会社 家守組 郡山店 郡山市並木1丁目16-20グリーンサム並木101 家守組

**冬の短期水泳教室** 電話予約受付中

肌に優しいマイナスイオン水

5日間 短期コース + 事前体験付 対象: 6才以上 12/23(土)~27(水) 9:00~10:30 参加費 6,600円

2日間 はじめてコース 対象: 4才~6才 (オムツが取れている方) 12/24(日)・25(月) 12:30~13:30 参加費 2,200円

特典 受講中に定期コースにご入会されると 入会金免除! クラブ水着 クラブバッグ スタート月会費半額

郡山インターナショナルスイミングクラブ 郡山市緑町21番2 (イトーヨーカドー通り徒歩3分)

SWIMMING KOHRIYAMA TEL.024-932-2821

①パーティー コンパニオン  
募集 ②店舗(スナック) スタッフ

40代後半の方が活躍中!  
できる時だけOK!

勤務地 ●①郡山市&近郊の旅館・ホテル  
②郡山市朝日

給料 ●①2時間5,000円~  
②1時間1,500円~

待遇 ●各種手当・送迎あり  
①は制服貸与

応募 ●まずはお気軽に  
お電話またはメールで

ブライト(株)  
久留米 024-973-8003  
2-163-49 080-1843-4324  
bright.companion@gmail.com

# ウカツアツトピックス

暦の上では立冬も過ぎ、だんだんと冬が近づいてくるを感じる今日この頃。暖かい飲み物や食べ物が恋しくなってきます。感染症予防のためにも、体を温めで免疫力を高めましょう。

## 宅配スタッフ募集

ウイークリーと一緒に元気を届けてくださる方!  
毎週水曜~金曜までに指定のエリア内に  
ウイークリーを配布していただくお仕事です

### 募集地区

- ☑ 富久山町エリア
- ☑ 台新1丁目
- ☑ 島1丁目
- ☑ 安積荒井

他のエリアもお気軽に問い合わせください!

詳しいお問合せ ☎ 024-961-7722  
週刊郡山ザ・ウイークリー(宅配部まで)

女将の 每日、まんぶく。  
『香箱蟹』

らくす  
かずのくら  
@kappoANTEI

好いよ  
食べたいくら  
いよいよ  
蟹のシーズンですね。  
なかでも香箱蟹  
(ズワイガニ)の雌  
地方によって  
一人でいくつでも  
呼び名が違います)は、  
内子と外子、身の  
へモーが抜群!!

1歳の誕生日を  
お誕生日を  
迎えたら  
**親子リトミック  
コース**  
**無料体験会  
開催**

日時 11/30(木) 10:00~10:40  
会場 郡山センター教室 (虎丸町17-22)

親子で歌ったり、踊ったり、楽器を鳴らしたり、音楽要素を全身で感じます  
♪音楽に包まれて動く楽しさを感じます  
♪優しい語りとキレイなピアノの音を、ママと一緒に感じましょう

personality & harmony  
カワイ音楽教室 郡山  
お申込み・お問合せ ☎ 024-932-4941  
受付時間 火~土 9:30~17:30  
郡山市虎丸町17-22 カワイ音楽教室 検索

坪井病院

## お仕事説明会

日時 11月25日(土) 10:00~11:30

※終わる時間が前後する場合がございます

場所 坪井病院 講堂

郡山市安積町長久保一丁目10-13

内容 病院紹介・施設見学・各部署の仕事説明・面談

私服でお気軽にご参加ください。

対象 学生・就業中の方・転職活動中の方

一般財団法人慈山会医学研究所付属  
**坪井病院**

電話でも随时受付中 電話の場合に限り前日まで対応します  
TEL 024-946-0808(代) 坪井病院 広報室  
月~金 8:30~16:30

募集 ※詳しくはお問合せください。

看護師・看護補助  
臨床検査技師・放射線技師  
理学療法士・作業療法士・事務職

事前予約受付中

こちらのQRコードより  
アクセスください▶▶▶  
※締切は11/21四となります

11/10~販売開始  
全国発送OK!

太陽ふじ

「太陽ふじ」は袋をかけず、さらりにりんごの樹の葉もとらずに栽培された、食味を最重要視したりんごです。皮にムラはありますが、ジューシーで濃厚な甘さを楽しめます。ぜひご賞味ください。

『果物畠』 鈴木果樹園  
須賀川市和田番屋70-1  
TEL/FAX 0248-73-0084  
こちらの広告を持参すると3,000円以上のお買上げで300円値引き!

くらべて下さい!廃車・事故車・中古車買取価格!

# 廃車買取

創業47年の実績と信頼  
親切な対応丁寧な説明  
しつこい営業一切なし

持ち込み3,000円UP!  
諸費用無料キャンペーン中

サトウサービス ☎ 024-958-6578  
お客様にベストな買取提案を致します。

**おせち&オードブル  
ご予約承り中!!**

おせち重 (3~4人前) 18,000円(税込)  
★12月10日(日)までに 紅白お餅付き  
ご予約の方には

お申込締切 12/15(金) お受け取り日 12/20(水)~30(土) 11:30~18:00  
お申込みは こちらから ☎ 024-921-6798 (月~金10:00~18:00)

おせち重 (3~4人前) 15,000円(税込)  
おせち重 (3~4人前) 18,000円(税込)  
ごちそうオードブル  
伊達鶏・ローストビーフ・生春巻・チヂミ・海老チリ・キンパ etc  
(4~5人前) 6,000円(税込)

参加費 無料

はたらくってなーに?  
おみせやまつこ  
キッズマネースクール開催

大切なお金のコト。  
お店やさんごっこを  
しながら  
楽しく学べます!

セミナー 内容

うさぎとカメのお話を交えて、お子さんにも分かりやすく「お金の大切さ」や「親への感謝」を伝える体験型勉強会。お子さん達にお店の店長になってもらい、商品作りや陳列、声掛け、値決め・交渉等を体験していただきます。保護者向けにはお小遣いの考え方などをレクチャーします。

## ウイークリー読者 フォトギャラリー Photo Gallery

「雲」編 第3回

なんとも美しい青空の作品です。



タイトル「まっすぐな雲」

2023年9月/  
いわき市小名浜港にて  
撮影  
三崎公園方向を眺める  
と、海・建物・上空の雲  
がまっすぐに並ぶ写真  
が撮れました。

2023年9月/  
日和田町にて撮影  
黄金色に染まった田ん  
ぼの上には、爽やかな秋  
雲が広がっていました。

大河原さん(富久山町)



タイトル「爽やかな秋空」

日時 11月26日(日) 10:00~12:00

会場 アトラスハウス モデルハウス内  
(郡山市咲田)

対象 4~12歳のお子様とその保護者  
(必ず親子一緒にご参加ください)

持参物 色えんぴつ・消しゴム・ハサミ

定員 10名程度 事前申込制

お問合せは

福島キッズマネースクール★サプライズ校  
☎ 080-6020-6197 担当/大和田



## Beauty特集

## アンチエイジング

女性なら、いつまでも若く美しくありたいと願うもの。そして、健康も美の大切な要素です。ウイークリーでは、そんな女性の皆さんにおすすめしたい、サロンや専門店をご紹介します。

## 踊らないバレエレッスンで楽しく筋トレ

コロナ太りやストレス解消に  
バレエビューティー彩色健美

バレリーナの筋トレをベースにした踊らないレッスン。少人数制で丁寧に指導するので運動初心者の50代60代の方も楽しくできると好評です。健康で美しいカラダと一緒に作りましょう!まずは無料体験からどうぞ!



第2・4火曜 10:30~11:30  
第2・4金曜 18:40~19:40  
月2回(1回60分)3,000円

体験レッスン 通常500円 ▶ 今なら無料! ※12月末まで

バレエスクール  
**リトルスワン**  
090-6854-8535 @littleswan\_7

麓山2-11-26  
(水道局前)  
モール  
都山水道局  
麓山通り  
ファミリーミニ  
ハウス ストップ

早くて安くて安心  
オシャレな白髪染め専門店!

髪に優しいオーガニックカラーを使用する白髪染め専門店キレイに、新メニュー登場!あなたも艶髪女子を目指しませんか?

キレイ  
k i . r e . i  
オシャレな白髪染め専門店  
募集中!

郡山駅東口店 予約はネットが便利  
芳賀1-1-7  
9:00~17:00  
024-956-4028

## 髪質改善メニュー

根元染め+酸熱トリートメント

4,500円~

髪の内部をしっかりと補修し  
しつとりツヤツヤ、まとまり  
のある、美しい髪!!

根元染め 1,800円~

全体染め 2,340円~

もとみや店 予約はネットが便利  
本宮市仁井田字上山田9-10  
9:00~17:00  
0243-24-8588

## 美容と健康に太極拳ゆったり体操!

ゆったりした動きで全身運動ができる太極拳は、体力アップや健康増進効果が期待できます。「太極拳ゆったり体操」はわかりやすいDVD付の本で、足腰に不安がある方向けに座ったままできる体操も収録しています。将来要介護にならないためにも、あなたも挑戦してみませんか?

介護予防のための  
太極拳ゆったり体操 2,200円(税込)

(解説テキスト・実践DVD付)  
※別途送料1冊250円~  
お申込・お問い合わせ先 株式会社 企画室・コア ☎ 024-961-7722  
9:00~18:00 休 土曜・日曜・祝日 柏山町3番地

## 矯正治療で、新たな人生のスタート... 心も体も健康に

矯正治療は、見た目の美しさ・口元の若返りはもちろん、表情や気持ちも明るくポジティブになれる、とても前向きな治療。「オトナが歯並びなんて…」とお考えのアナタ。人生100年時代、まだまだ道なかば!笑顔に自信が持てる、新しい人生のスタートのために、矯正歯科治療をはじめてみませんか?

歯学博士・歯科医師 日本矯正歯学会 指導医・認定医  
日本アンチエイジング歯学会認定医

Ryu Orthodontic Clinic Koriyama Premier

RYU矯正歯科クリニック

郡山プレミア

024-983-1180 西ノ内1丁目22-13

診療時間 10:00~13:00 休診日 月曜・木曜・祝日・他

14:30~18:30

マクドナルド 郡山五中 ココス  
うねめ通り ファミリーマート  
太田西ノ内 病院



舌側矯正・マウスピース矯正など「見えない矯正」を得意としています。人前に出るお仕事の方や大切なイベントを控えている方にもおすすめです。土日の診療日もございますので、詳しくはホームページをご確認ください。

一人ひとりの女性のお悩みに  
寄り添う整体サロン

F.therapiは、やまぐち整形外科クリニック提携のサロンです。柔道整復師や理学療法士の技術をベースに、女性セラピストが女性特有の不調や健康管理の施術を行っています。お気軽に、お問い合わせください。

## 各種メインコース

オーダーメイドコース マタニティー産後コース  
60分 7,700円 60分 7,700円 60分 7,200円

✿ おすすめNo.1! ✿  
腰痛・肩こりなど年齢問わずそれぞれの方に合った施術を行います。  
妊娠(16週から)~産後2年の方専用コース。骨盤のバランスを確認し矯正まで行えるコースです。

つばんていきん 骨盤底筋ケアコース  
妊娠(16週から)~産後2年の方専用コース。骨盤のバランスを確認し矯正まで行えるコースです。

尿漏れなどでお悩みの方に、運動指導から骨盤底筋のケア、姿勢改善を行います。

郡山市東原1丁目137番地

f-therapi.info WEBにて詳細の確認やご希望のコースを予約できます。

f.therapi 080-4684-7112 月火木金 9:00~17:00・水土 9:00~12:00 休日曜・祝日



LINE友だち追加がオトク!

メインコース 3,000円 OFF!!

斯塔フ利用 1,000円

こちらからどうぞ ➡

LINE QRコード

八山田ヤマダ電機、ニトリ近く

## 最新住まい情報 11月 Part.1

「マイホームを建てたい」「リフォームしたい」と思ったら、まずは各社が開催する見学会や相談会などのイベントに足を運ぶことが大切です!  
仕事ぶりや雰囲気をチェックしましょう。

## 大特価!!

エルパルショップ 優秀販売店 株式会社プロス

圧倒的施工件数 郡山トップ No.1 プロス だからできる!

石油給湯器 ※ほんの一例です。

120,000円 税込

NORITZ 給湯専用直式 OQB3706Y 標準工事費込 185,000円  
追焚(オート)付直式 OTQ-3706SAY 標準工事費込 290,000円  
240,000円 税込

限定5台

Panasonic 370L 3~4人 家族向け  
メーカー希望価格 オープン価格 HE-NS37KQS 標準工事費込 440,000円  
390,000円 税込

限定4台

DAIKIN 460L 4~7人 家族向け  
メーカー希望価格 オープン価格 EQN46WFV 標準工事費込 430,000円  
380,000円 税込

下取りキャンペーン  
¥20,000引

11/11(土) 12(日) 10:00~15:00

11/11(土) 12(日) 10:00~15:00

Open House  
構造現場見学会  
予約制

会場 壱久田町字丸山19-16

外観イメージベース

現地

Google Map

八山田ヤマダ電機、ニトリ近く

構造現場見学会

お家ができるまで、アタナの見たいタイミングで見学できます!

できあがるまで 見学会 STEP 1 構造現場見学会 STEP 1 ご希望の日時をお電話でご予約ください

構造現場見学会 STEP 2 内装工事 STEP 2 外構工事 STEP 3 12月完成予定 GOAL

エクセルホームの施工実例集

New! KAJITORU登場!

エクセルホームでこだわり叶えませんか

郡山営業所 オープン記念 特別価格でご提供 (2023年12月末まで)

3LDK 1,700万円~

Excel home エクセルホーム FUKUSHIMA

くもりをデザインする。 0120-57-3303 営業時間 9:00~18:00 水曜、第2・4木曜 info@excelhome-y.com

[郡山営業所] 郡山市富田町字墨染15-4-101号 TEL:024-954-9771 FAX:024-954-9772

[本社] 会津若松市中島町7-20 TEL:024-32-3344 FAX:024-32-0687

建設業許可 福島県知事 許可(株)第33044号 2級建築士事務所 福島県知事登録第22(904)1688号 県内各市町村上下水道工事指定店 産業廃棄物収集運搬業者 第00702229807号

お気軽にお問合せください

Bros 株式会社プロス

024-952-0809

AM9:00~PM7:00 Google Maps Instagram





実戦相続  
プロ集団

**相続でお悩みの方! 相続が心配な方!**

第37回

**売主様** 不動産の大募集中! ごいませんか? すぐに現金化したい 売主様を募集しています!! 代表取締役 磐川聰 お伺いいたします! 株式会社クラソル QRコードより査定地の入力をお願いします! 郡山市鳴神3丁目25-3 ユニティー鳴神101 営業時間9:30~18:00/定休日 不定期 024-983-7630

2024年4月1日から 相続登記が義務化されます! エアコン1台で心地良い家 桧と漆喰壁の家でのこの価格は安い! Passive design 30坪 1,980万円 (税別・付帯工事別) パッシブ冷暖の家 床下エアコン 小屋裏エアコン W断熱 自然素材の家 地震に強い家 スペイン漆喰と桧の家 アドバンスホーム株式会社 〒962-0063 須賀川市西山寺町289 Check▶ 0248-72-2421

【グループ社員】松本 瑞樹 上級相続診断士 2級FP技能士 【グループ代表】深澤 広守 税理士 上級相続診断士 深澤会計グループ 相続診断士(20名)・税理士・行政書士による相続プロ集団。相続の事前対策には絶対の自信を有します。遺言書・相続申告・税金対策も安心です。 フリーでマネーフォワードのクラウド会計にも対応しています 郡山市台新1-5-7 024-925-5166 受付/平日9:30~17:00 ◆ご予約をお待ちしております。 過去の記事はこちら▶

長男 父親の相続について税務署から「相続についてのお尋ね」の明細を記入して提出しなければならないみたいです。 深澤 税務署は死亡者リストや国税総合管理システム(KSK)から相続税がかかりそうな方にその文書を送ってきます。 提出しないと何かやましい事があると思われてもしかたありません。 深澤 それはダメです。ほとんどの方はちゃんと提出していまし し無視してもいいですか? 長男 それはダメです。ほとんどの方はちゃんと提出していましまして、税務署は死亡者リストや国税総合管理システム(KSK)から相続税がかかりそうな方にその文書を送ってきます。 提出しないと何かやましい事があると思われてもしかたありません。 深澤 了解です。それは国に対する提出文書ですから、キッチンとした裏付けが必要です。資料一覧表を作成してみますので、後で見てください。 長男 わかりました。なんとなく緊張してきました。

**60分相談無料**

おかげさまで創業95周年 多くのお客様のご自宅を施工させていただき、グループ会社全体として18,800棟の実績があります。「公共工事で培った高品質の塗装工事をお求め安い価格でご自宅に」をモットーとして、グループ会社全体では8店舗展開しています。ぜひ一度ご来場ください!!

株式会社 郡山塗装 福島県塗装実績No.1 塗装工事完成工事高福島県内9年連続 No.1 KPCグループ全8店舗 美壁革命® Beautiful Wall campaign キャンペーン!

期間中に80万円(税別)以上ご契約いただいた方 美壁革命お試し特価セール 美壁シリーズ塗料 1缶分お値引き!!

95周年 塗装 カバー 葺き替え 瓦工事 雨漏り補修 シーリング工事 アパート・マンション・工場塗装

福島県塗装実績No.1 屋根・外壁塗装専門店 開催期間 11.3金~11.30木 営業時間 あさ9時~夕方6時まで

株式会社 郡山塗装 塗装技能士 34名 施工管理技士 37名 国家資格保有者 68名在籍の塗装会社 営業時間 / 9:00~18:00 (定休日) 年中無休 (年末年始・GW・お盆を除く)

0120-316-336 郡山店 〒963-0547 福島県郡山市喜久田町卸三丁目38-1

ASTEC PLATINUM 美壁革命® 塗り替えた後の美しさがずっと続く

ご成約特典 期間中に80万円(税別)以上ご契約いただいた方 美壁シリーズ塗料 1缶分お値引き!!

他のイベントとの併用は不可 ※80万円(税込)以上の契約の方 戸建住宅に限る(アパートや工場は対象外) ※最大7万円相当の品 ※画像はイメージ

BIYORI HOUSING 分譲住宅販売会 & 見学会 | 10:00 - 16:00

富久山町宮田 OPEN HOUSE 11/11 SAT・12 SUN

BIYORI GARDEN [ Miyata ]

no.05 宮田 Botanical Interior Style

■ 土地面積 / 165.28m<sup>2</sup> (49.99坪)  
■ 建物面積 / 111.37m<sup>2</sup> (33.68坪)

■ 販売価格 2,980万円

no.05 宮田 Botanical Interior Style

■ 土地面積 / 142.23m<sup>2</sup> (43.02坪)  
■ 建物面積 / 107.64m<sup>2</sup> (32.56坪)

■ 販売価格 2,980万円

会場 地図

株式会社 ビヨリハウジング tel. 024 962 7311 〒963-8041 郡山市富田町字五斗蒔田 3-2 https://www.biyori.co.jp

全日本不動産協会会員 福島県知事(4)第2534号 一般建設業許可 福島県知事(般・1)第29245号

安積町 no.03 natural Interior Style

■ 土地面積 / 171.27m<sup>2</sup> (51.80坪)  
■ 建物面積 / 101.23m<sup>2</sup> (30.62坪)

■ 販売価格 3,380万円

安積町 no.04 URBAN Interior Style

■ 土地面積 / 174.59m<sup>2</sup> (52.81坪)  
■ 建物面積 / 103.50m<sup>2</sup> (31.30坪)

■ 販売価格 3,330万円

BIYORI GARDEN [ Minami - Nagakubo ]

Google map

現地

■ 土地面積 / 160.34m<sup>2</sup> (48.50坪)  
■ 建物面積 / 118.83m<sup>2</sup> (35.94坪)

■ 販売価格 3,250万円

BIYORI GARDEN [ Koharada ] 小原田 Google map

cafe Interior Style R5年12月完成予定

■ 土地面積 / 160.27m<sup>2</sup> (48.48坪)  
■ 建物面積 / 115.1m<sup>2</sup> (34.81坪)

■ 販売価格 3,280万円

【宮田物件概要No.5】●取引態様:代理 ●所在地:郡山市富久山町久保田字宮田93-5 ●交通:JR東北本線【郡山駅】より徒歩約29分 ●構造:木造2階建 ●設備:公営水道/下水道/プロパンガス ●道路幅員:東側4.0m公道 ●用途地域:工業地域 ●完成年月:2023年6月 ●学区:行建中学校/行建小学校 ●物件概要No.6】●取引態様:売主 ●所在地:郡山市富久山町久保田字宮田93-12 ●交通:JR東北本線【郡山駅】より徒歩約29分 ●構造:木造2階建 ●設備:公営水道/下水道/プロパンガス ●道路幅員:東側4.0m公道 ●用途地域:工業地域 ●完成年月:2024年2月 ●建築確認番号:第R05確認建築BHC中支0497号 ●学区:行建小学校/行建中学校 【安積町物件概要No.3・No.4】●取引態様:売主 ●所在地:郡山市安積町南長久保二丁目243-4,243-5 ●交通:JR東北本線【郡山駅】より徒歩約25分 ●構造:木造2階建 ●設備:公営水道/下水道/プロパンガス ●道路幅員:北西側6.5m/北東側4.0m公道 ●用途地域:第一種低層住居地域 ●完成年月:2023年8月 ●学区:安積第三小学校/安積第二中学校 【小原田物件概要】●取引態様:売主 ●所在地:郡山市小原田二丁目427-5,427-8 ●交通:JR東北本線【郡山駅】より徒歩約21分 ●構造:木造2階建 ●設備:公営水道/下水道/プロパンガス ●道路幅員:北側4.5m公道 ●用途地域:第一種住居地域/第二種住居地域 ●法令制限:準防火地域 ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●構造:木造2階建 ●建物完成予定年月:2023年12月 ●建築確認番号:1号棟/第R05確認建築BHC中支0367号,4号棟/第R05確認建築BHC中支0368号 ●学区:小原田小学校/小原田中学校 ●広告制作日:2023年10月30日 ●広告有効期限:2024年1月31日