「見るだけ」・「体感するだけ」大歓迎!!

OPEN HOUSE【新築建売2棟公開中】

地震に強い家

冬もあったか、家まるごと心地いい

「Z空調の家」

LIXILの快適設備搭載

新築 島二丁目 3,980万円(税込)



土地：202.20㎡(61.17坪)
建物：118.00㎡(35.69坪)

駐車場4台可能

現地map

■所在地：郡山市島二丁目地内
■構造：木造2階建■築年：2026年2月完成
■用途地域：第一種中高層 ■設備：公営水道・下水道・オール電化 ■学区：大成小・第一中
〈専任媒介〉

新築 大槻町長右エ門林南 3,550万円(税込)



土地：165.51㎡(50.06坪)
建物：110.96㎡(33.57坪)

現地map

■所在地：郡山市大槻町長右エ門林南地内
■構造：木造2階建 ■築年：2026年7月完成
■用途地域：第一種住居 ■設備：公営水道・下水道・オール電化 ■学区：大成小・大槻中〈専任媒介〉



売地 東山ヒルズ

土地：202.01㎡(61.10坪)～245.90㎡(74.38坪) 660万円～

建築条件なし!

■所在地：郡山市田村町東山一丁目地内
■地目：宅地 ■東山ヒルズ地区計画あり

★全50区画の分譲地 ★子育て家族におすすめ〈売主・一部仲介〉

ご来場・お問合せ特典
こたろうグッズプレゼント!!



BOXティッシュ・クリアファイル・トートバック

宅建業免許/福島県知事免許(15)第20220号 (公社)福島県宅地建物取引業協会会員

株式会社 和同商事

☎024-933-0696

〒963-8024 郡山市朝日2-21-7 和同ビル2F

売地 大玉村大山字岩高 510～600万円 売主

(残8区画) 面積：165.29～187.67㎡ ※仲介手数料かかりません

■宅地 ■非線引区域(無指定) ■建60% ■容200% ■上下水道完備
■西道路(県道) ■建築条件付(他社建築可) ■引渡し日相談

売地 大玉村玉井字石山 458万円 売主

(残1区画) 面積：185.84㎡(56.21坪) ■宅地 ■非線引(無指定)
■建60% ■容200% ■北西道路5m(位置指定道路) ■上水道 ■浄化槽要
■ガス(LPG) ■引渡し日相談 ■建築条件なし(建築応談)

※仲介手数料かかりません



■宅建業免許/福島県知事免許(8)第1666号 (公社)全日本不動産協会会員

株式会社 エフワン開発

☎024-931-6401

〒963-8047 郡山市富田東五丁目148番地

電話もメールもスマホで簡単問合せ⇒

売アパート 富久山町福原〈仲介〉 980万円



土地：191.71㎡/建物：139.12㎡



・構造：軽量鉄骨造2階建
・2DK×4世帯/1棟
・オーナーチェンジ
・現在/賃貸中
・1988年2月築(築36年)

売アパート 大槻町影反田〈仲介〉 1,760万円



土地：245.12㎡/建物：182.24㎡



・構造：軽量鉄骨造2階建
・2DK×6世帯/1棟
・オーナーチェンジ
・現在/賃貸中
・1985年5月築(築40年)

売マンション 清水台二丁目〈仲介〉



ライオンズマンション清水台第2
960万円
3LDK・71.77㎡



・(管)16,100円/月
・(積)21,990円/月
・構造：SRC造13階建
・角部屋/バルコニー2面
・オートロック/エレベーター
・給湯/防犯カメラ ・空室

売マンション 堤二丁目〈仲介〉



新価格
サンクレイドル郡山
1,660万円
3LDK・65.29㎡



・(管)9,800円/月
・(積)12,020円/月
・構造：SRC造6階建
・オートロック/エレベーター
・追焚/防犯カメラ
・フローリング ・空室

不動産コンサルティング <社有&仲介>福島県知事(9)第20488号

(有)アイゼン TEL 024-934-1711

郡山市桑野3-19-9 電話もメールもスマホから簡単問合せ⇒

ヤマト・エージェント注目物件!!

備前舘住居付き貸事務所 賃料27.6万円





◆郡山市備前舘一丁目151 ◆構造：木造2階建
◆共益費：無 ◆敷金：800,000円
◆礼金：286,000円 ◆駐車場：無料
◆初回保証委託料：276,000円 ◆入居時期相談
(1階：事務所14坪・倉庫14坪
2階：住居3LDK・水回り新品)

敷地内駐車可能・敷地外にも4台無料Pあり・西部自動車学校西側

今月のおすすめ賃貸物件特集

Y's 201号室 賃料6.9万円【貸主】



入居時期：相談
◆郡山市堤二丁目189
◆構造：木造2階建
◆間取り1LDK ◆敷：無
◆礼：1ヶ月 ◆共益費：3,000円
◆駐車料：3,300円
◆退去クリーニング費用：89,100円(税込)
Wi-Fi無料・仲介手数料なし・2台目駐車場契約可能

サザン・リーフ105号室 賃料6.4万円【貸主】



入居時期：相談
◆郡山市下亀田24-3
◆構造：軽量鉄骨造3階建
◆間取り：1LDK
◆共益費：4,000円 ◆敷金：無
◆礼金：1ヶ月 ◆駐車場：3,300円(税込)
◆退去クリーニング費用：83,600円(税込)
Wi-Fi無料・仲介手数料なし・2台目駐車場契約可能

プレミスト 105号室 賃料6.0万円



入居時期：即入居可
◆郡山市富田町字向舘90-13【代理】
◆構造：軽量鉄骨造 ◆敷：無
◆礼：無 ◆共益費：3,000円
◆間取り：1LDK ◆駐車料：1台込(2台目契約可能)
◆退去クリーニング費用：70,400円(税込)
ダイワハウス施工・Wi-Fi無料・設備充実

ユニティー朝日 306号室 賃料4.2万円



入居時期：即入居可
◆郡山市朝日一丁目17-14【代理】
◆構造：鉄筋コンクリート造 ◆間取り：1K
◆敷：無 ◆礼：無 ◆共益費：3,000円
◆駐車料：1台4,400円
◆退去クリーニング費用：53,900円(税込)
お洒落な室内・近隣商業施設多数

売却・買取・空家相談無料 不動産のお困りごと、お気軽にお問合せください。

※このチラシの発行前に申込になっている場合がございます。予めご容赦ください

福島県知事免許(6)第2371号 (公社)福島県宅地建物取引業協会会員 〒963-0201 郡山市大槻町字三ツ屋8-4

有限会社 ヤマト・エージェント

☎024-983-8838 e-mail：info@yamatoagent.com

簡単問合せ

売地

郡山市開成二丁目【売主】 2,600万円



■所在地：郡山市開成二丁目
■面積：327.05㎡ ■確定測量済
■用途地域：第一種住居
■建ぺい率：60% ■容積率：200%
開成小・一中学区

郡山市堤一丁目【仲介】 3,400万円



■所在地：郡山市堤一丁目
■面積：397.02㎡ ■現況引渡し
■用途地域：第二種住居
■建ぺい率：60% ■容積率：200%
桑野小・六中学区

売家

郡山市日和田町字南原【仲介】 4SLDK+2LDK 3,800万円



二世帯住宅
ゆったりした間取り
日和田小・日和田中学区
■所在地：郡山市日和田町字南原 ■土地：442.00㎡ ■床面積：1階120.90㎡・2階81.36㎡ ■構造：木造スレート葺2階建 ■2000年1月建築

田村郡三春町大字西方【仲介】 7DK 600万円



■所在地：田村郡三春町大字西方
■土地：2507.48㎡
■床面積：1階123.15㎡・2階37.26㎡
■構造：木造瓦葺2階建 ■1983年建築
■現況渡し・農地含む、農地転用の許可要
中妻小・三春中学区

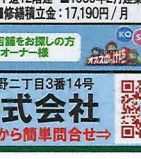
売家 郡山市大槻町字上西田【仲介】 4LDK 2,100万円



2024年11月内外装全面リフォーム実施済み
開成小・一中学区
■所在地：郡山市大槻町字上西田 ■土地：163.26㎡ ■床面積：1階56.31㎡・2階39.74㎡ ■構造：木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建て ■1980年建築

売マンション 郡山市並木二丁目 450万円(税込4,786,500円)





内覧できます!!
ヨークパーク徒歩11分
■所在地：郡山市並木二丁目 ■床面積：46.35㎡ ■間取り：2DK
■構造：鉄骨鉄筋コンクリート造12階建 ■1989年2月建築
■管理費：7,040円/月 ■修繕積立金：17,190円/月 【仲介】

賃貸オフィス・店舗専門サイト
「KOSOADO～コソアド～」 http://www.kosoado-office.com/index.php
・オフィス、店舗をお探しの方
・空室に悩むオーナー様

福島県知事(11)第20087号 〒963-8025 福島県郡山市桑野二丁目3番14号

西武エステートシステム株式会社

0120-987-345 電話もメールもQRコードから簡単問合せ⇒

福島県内の 土地・戸建・アパート・マンション・ビル

お売りください!

お急ぎの方は 片付け不要 現状でOK

直接買取で スピーディに現金化!!

じっくりと確実な売却をご希望の際におすすめ

買取り保証付き仲介プラン



アセットマネジメント事業本部長 八巻 陽一

株式会社 バースランド

☎0120-804-250 本社/福島県郡山市豊田町4-13

おおやの窓 福島

サイトはこちらからご覧いただけます

11月号 県中号 すまいのITM —Information Technology Magazine— ハウジング・マイスター 県南号

～売却無料査定 買取強化中! 空地、空家管理いたします～

お困りの不動産売却しませんか?



不動産の売却、相続のご相談…etc どんなお悩みも解決いたします!! 不動産買取センター郡山店 検索

売地 三穂田町山口



600万円
土地面積：805㎡(243.51坪)
・広々243坪
・建築条件なし
■郡山市三穂田町山口字林境 ■地目：山林
■道路：南西6m・北東4.5m ■用途地域：無指定
■上水道引込済 ■小屋あり・現況渡し 〈仲介〉

売地 三春町八島台



600万円
土地面積：442.82㎡(133.95坪)
・建築条件なし
・上下水道引込あり
■田村郡三春町八島台四丁目 ■地目：宅地
■道路：西6m ■用途地域：第一種低層・1種住居
■上水道・下水道 ■交通：JR三春駅徒歩20分
■有効宅地面積約296.18㎡(約89.59坪) 〈仲介〉

新築建売 安積町笹川字西長久保



4LDK 3,498万円(税込)
現在建築中
2027年2月完成予定!!
現地ご案内できます
土地：198.76㎡(60.12坪)
建物：106.77㎡(32.29坪)



おススメポイント
★駐車場並列3台可能
★南向き ★バルコニー
★買置きに便利なパントリー
★収納豊富で片付け楽々♪
★オートバスで簡単入浴準備
★住宅性能評価書あり

■郡山市安積町笹川字西長久保
■2027年2月完成予定 ■構造：木造2階建
■交通：JR安積永盛駅徒歩20分 ■道路：西6m公道
■学区：安積第一小・安積中
第HPA-26-12351-1号 〈仲介〉

売家 本宮市岩根



990万円
6DK 内覧可
180坪の敷地・小学校徒歩5分
■本宮市岩根字本郷 ■土地：597.50㎡(180.74坪)
■建物：138.30㎡(41.83坪) ■1988年1月築
■構造：木造2階建 ■交通：JR五百川駅まで約5km
■学区：岩根小・本宮二中 〈仲介〉

売家 安積町笹川



1,320万円
3DK 内覧可
・敷地広々・平家建て
・建物2棟あり
■郡山市安積町笹川字明見前 ■土地：323.23㎡(97.77坪) ■建物：72.87㎡(22.04坪)
■1994年3月築 ■構造：木造平家建
■交通：JR安積永盛駅徒歩28分
■学区：安積第三小・安積第二中 〈仲介〉

売地 片平町新蟻塚



950万円
土地面積：184.77㎡(55.89坪)
・建築条件なし
・上下水道引込あり
・小学校まで約11分
■郡山市片平町字新蟻塚 ■地目：宅地 ■道路：北5m
■用途地域：第一種低層 ■学区：小山田小・片平中
■交通：うねめ団地バス停徒歩3分 〈仲介〉

売地 片平町新蟻塚



1,300万円
土地面積：256.00㎡(77.43坪)
・建築条件なし
・上下水道引込あり
・小学校まで約11分
■郡山市片平町字新蟻塚 ■地目：宅地 ■道路：北東5m
■用途地域：第一種低層 ■学区：小山田小・片平中
■交通：うねめ団地バス停徒歩3分 〈仲介〉

売家 喜久田町菖蒲池



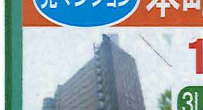
1,590万円
4LDK 内覧可
外壁・屋根塗装済み
富田小・富田中学区
■郡山市喜久田町字菖蒲池 ■土地：166.89㎡(50.48坪) ■建物：112.61㎡(34.06坪)〈仲介〉
■1996年10月築 ■構造：木造2階建 ■居住中
■交通：JR喜久田駅徒歩36分 ■学区：富田小・富田中

売家 緑ヶ丘東四丁目



1,600万円
4SLDK 内覧可
積水ハウス施工 新着
■郡山市緑ヶ丘東四丁目 ■土地：248.13㎡(75.05坪) ■建物：124.68㎡(37.71坪)
■1996年7月築 ■構造：軽量鉄骨造2階建
■居住中 ■交通：緑ヶ丘公園バス停徒歩8分
■学区：緑ヶ丘第一小・緑ヶ丘中 〈仲介〉

売マンション 本町一丁目



1,090万円
3LDK 新着
オーナーチェンジ物件
■郡山市本町一丁目 ■専有：60.96㎡(18.44坪)
■バルコニー：9.20㎡ ■1996年2月築
■構造：SRC造14階建の9階 ■管理費：9,180円/月
■修繕積立金：10,160円/月
■現在賃貸中・オーナーチェンジ 〈仲介〉

売マンション 桃見台



新価格
1,100万円
3LDK 内覧可
10階につき眺望良好
■郡山市桃見台 ■専有：71.87㎡(21.74坪)
■バルコニー：10.06㎡ ■1996年7月築
■構造：SRC造13階建の10階 ■管理費：9,800円/月
■修繕積立金：19,850円/月 ■学区：桃見台小・第五中
■交通：安積黎明高校バス停徒歩7分 〈仲介〉

新築 堤二丁目

3,290万円(税込)
3LDK 内覧可
大和ハウス施工 新着
第ERI-25035120号
■郡山市堤二丁目 ■土地：108.51㎡(32.82坪)
■建物：94.40㎡(28.55坪) ■2026年4月完成
■構造：軽量鉄骨造2階建 ■交通：堤バス停徒歩5分
■学区：大成小・第一中 〈仲介〉

売家 久留米二丁目

3,100万円(税込)
3LDK 内覧可
未入居物件・残一棟 新着
■郡山市久留米二丁目 ■土地：128.20㎡(38.78坪)
■建物：87.78㎡(26.55坪) ■2025年3月完成
■構造：軽量鉄骨造2階建 ■交通：久留米二丁目バス停徒歩5分 ■学区：桜小・第三中 〈仲介〉

売家 喜久田町入ノ内

1,780万円
4SLDK 内覧可
敷地広々111坪
■郡山市喜久田町字入ノ内 ■土地：368.24㎡(111.39坪) ■建物：152.76㎡(46.20坪)
■1986年7月築 ■構造：木造2階建 〈仲介〉
■交通：JR郡山富田駅徒歩27分 ■学区：富田東小・富田中

売家 芳賀一丁目

1,980万円
4LDK 内覧可
芳賀小学校徒歩6分
南向きの間取り
■郡山市芳賀一丁目 ■土地：179.80㎡(54.38坪)
■建物：105.99㎡(32.06坪) ■2007年6月築
■構造：木造2階建 ■交通：JR郡山駅約1.7km
■学区：芳賀小・第四中 〈仲介〉

エイブル 賃貸も売買もご相談ください

不動産買取センター郡山店 株式会社 リブシティ

☎024-973-8301

福島県知事(6)第2138号 〒963-8034 郡山市島二丁目42-24

不動産買取 HP スマホから簡単問合せ

中古住宅
本宮市糠沢字光ケ丘
太陽光発電搭載で光熱費もお得に!!
土地：341.63㎡（103.34坪）
建物：118.50㎡（35.84坪）
2,480万円

おしゃれな外観

リビングダイニング
オール電化住宅


■所在地：本宮市糠沢字光ケ丘地内
■構造：木造2階建て　■用途地域：無指定（建ぺい率60%・容積200%）　■築年：平成28年5月
■JR本宮駅まで車で8分
■設備：公営水道・浄化槽・オール電化　〈媒介〉

中古住宅
富岡町小浜
海を望む高台に建つ平屋建
築5年のオール電化住宅
土地：330.72㎡（100.04坪）
建物：72.87㎡（22.04坪）
680万円
新着




内覧可能
■所在地：双葉郡富岡町小浜地内
■構造：木造平屋建て　■用途地域：無指定（建ぺい率60%・容積200%）　■築年：令和3年8月
■JR富岡駅まで徒歩15分
■設備：公営水道・合併浄化槽・オール電化　〈媒介〉

中古住宅
安積町笹川字四角坦
オール電化住宅・5LDK
土地：237.95㎡（71.97坪）
建物：115.92㎡（35.06坪）
1,190万円




内覧可能
■所在地：郡山市安積町笹川字四角地内
■構造：木造2階建て　■用途地域：第一種住居（建ぺい率60%・容積200%）　■築年：昭和63年7月
■JR安積永盛駅まで徒歩19分
■設備：公営水道・本下水・オール電化　〈媒介〉

売地
三春町下舞木
おすすめ物件!!
700万円
土地面積250㎡（75.62坪）

・建築条件なし
・分譲地内　・日当り良好
■所在地：田村郡三春町大字下舞木字折ノ内地内　■地目：山林
■都市計画区域外・無指定（建ぺい率60%・容積200%）
■設備：公営水道・集落排水・プロパンガス
■交通：JR磐越東線まで徒歩20分　〈売主〉

売地
本宮市本宮塩田
250万円
土地面積292㎡（88.33坪）


・建築条件なし
・駅まで徒歩12分
■所在地：本宮市本宮字堀田内
■用途地域：第一種住居（建ぺい率60%・容積200%）
■設備：公営水道・公共下水・プロパンガス
■交通：JR本宮駅まで徒歩12分　■学区：岩江小・岩江中　〈媒介〉

売地
田村町徳定土地区画整理事業地内
おすすめ物件!!
下徳定6-1　1,250万円
土地面積256.92㎡（77.71坪）

下徳定6-2　1,100万円
土地面積219.31㎡（66.34坪）

・建築条件なし　・安積永盛駅徒歩10分
・ヨークベニマル安積店まで徒歩16分
・ツルハドラッグ郡山笹川店まで徒歩8分
・セブンイレブン郡山田村店まで徒歩3分


■所在地：郡山市田村町逢瀬字芋子塚地内　■地目：田
■開発地域：第一種住居（建ぺい率60%・容積200%）
■設備：公営水道・浄化槽・プロパンガス　〈売主〉
■交通：JR安積永盛駅まで徒歩10分　■学区：御代田小・守山中

中古住宅
いわき市四倉町
築4年の築浅中古住宅
土地：220.93㎡（66.8坪）
建物：105.57㎡（31.9坪）
2,900万円
内覧可能
居住中につき事前予約制


駐車場4～5台可・オール電化住宅
■所在地：いわき市四倉町上仁井田字千歳地内
■構造：木造2階建て　■開発地域：工業地域（建ぺい率60%・容積200%）　■築年：令和3年10月
■JR四倉駅まで徒歩12分　■地目：宅
■設備：公営水道・合併浄化槽・オール電化　〈媒介〉

売マンション
菜根一丁目
3LDK　980万円


内覧可能
・角部屋
・一部二重サッシ
・通勤公園まで徒歩2分
■所在地：郡山市菜根一丁目地内
■地目：宅　■土地面積：66.88㎡
■構造：鉄筋コンクリート造9階建
■築年：平成7年10月
■総戸数：15,400戸/月々　■管理：15,400円/月〈媒介〉
■間取り：3LDK　■専有面積：66.88㎡
■総額頭金：18,740円/月

LANDWELL HD　フリーダイヤル 0800-800-0847
(株)ランドエルHD　福島県知事（1）第3728号　〒963-0119 郡山市日大前6　TEL.024-953-4567/FAX.024-953-4530（定休日：水曜日）

西郷村小田倉
現地販売会開催
毎週 土・日・祝 10:00～16:00
イオン白河西郷店 徒歩8分
※事前予約でスムーズにご案内ができます（平日もご案内可能）
全54棟 今回販売14棟
おかげさまで40棟ご成約!!





新築分譲住宅 2,290（税込）万円～
■所在地／福島県西白河郡西郷村大字小田倉字前原1-84他■交通／東北本線「新白河」徒歩14分～17分■総区画数／54区画■販売戸数／16棟■販売価格（税込）／2,290万円（2棟）～2,940万円（1棟）■土地面積／209.18㎡～216.45㎡■建物面積／80.31㎡～105.98㎡■完成時期／2025年3月完成（20号棟）、8月完成（39号棟）、10月完成（49号棟）、12月完成（48号棟）、2026年3月完成（40号棟）、9月完成予定（3～6・13～16・52号棟）、10月完成予定（11号棟）、12月完成予定（15-17号棟）■引渡可能時期／即引渡可■建築確認番号／第R07SHC113724号（11号棟）他■用途地域／工業地域■その他制限／法22条、23条区域、国土法、文化財保護法、公有地拡大推進法■設備／公営水道、個別プロパンガス（3～6・11～15・17～35・48・52号棟）、本下水、オール電化（2-13・20-29・38～40・46・49号棟）、東北電力■地目／原野、山林（宅地）■建ぺい率・容積率／60%・200%■土地権利／所有権■都市計画／非線引き都市計画区域■接道状況／道路幅：6m～9.43m、舗装：アスファルト舗装■取引態様／売主■備考／未入居戸建

【返済例】販売価格2,290万円の物件を購入した場合
月々57,113円　頭金10万円　ボーナス返済0円　※借入金額2,280万円・借入期間40年・金利0.95%

●東北地区不動産公正取引協議会加盟 ●宅建業国土交通大臣許可(特-3)第14192号 ●建設業国土交通大臣許可(般-3)第8520号 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●(公社)福島県宅地建物取引業協会会員

売主 株式会社アイダ設計　郡山支店 TEL0800-888-8005　〒963-8843 福島県郡山市川谷2-1 TEL:050-3173-2459
白河モデル店 TEL0120-926-997　〒961-0856 福島県白河市新白河5-11 TEL:050-3173-2509

TVCM放映中 ▶CMを見る

矢吹町一本木
現地販売会開催
※事前予約でスムーズにご案内ができます（平日もご案内可能）
毎週 土・日・祝 10:00～16:00
リオン・ドール 徒歩3分




新築分譲住宅 2,440万円（税込）
【返済例】販売価格2,440万円の物件を購入した場合
頭金50万円　ボーナス返済0円
※借入金額2,390万円・借入期間40年・金利0.95%
月々59,869円
■所在地／福島県西白河郡矢吹町一本木460番11他■交通／東北本線「矢吹」徒歩13分～14分■総区画数／4区画■販売棟数／4棟■販売価格（税込）／2,440万円（4棟）■土地面積／193.59㎡～193.65㎡■建物面積／102.26㎡～104.33㎡■建ぺい率・容積率／60%・200%■建築確認番号／第R08確認建築BHC中央0010号（1号棟）他■用途地域／第一種住居地域■地目／宅地■完成時期／2026年10月完成（1～4号棟）■引渡可能時期／2026年11月下旬■土地権利／所有権■設備／公営水道、個別プロパンガス、本下水、東北電力■都市計画／非線引き都市計画区域■その他制限／22条区域、景観法、水防法、盛土規制法、都市再生特別措置法、東日本大震災復興特別区域法■構造／木造2階建■接道状況／道路幅：6m、舗装：アスファルト舗装■取引態様／売主

TVCM放映中 ▶CMを見る

家づくりまるわかり資金計画セミナー開催
11/16（月）～30（月） 10:00～17:00
事前予約の上ご来場ください
平日も開催中!!　お気軽にご予約ください!!
なかなか聞けない、でも大切な“お金”の話
知って得する魔法の“小冊子”
限定プレゼント!!
家づくりを成功させるポイントが13分で分かる!!

八山田モデルハウス見学会
家族の距離が自然と近くなる家「no:ie」


確かな性能
テクノストラクチャー
長期優良住宅
ZEH対応可
自社職人で安心施工
Instagramで最新情報GET!!
販売価格：4,680（税込）万円
予約フォーム
■所在地：郡山市八山田西3丁目　■土地：165.90㎡（50.18坪）　■建物：102.68㎡（31.06坪）　■構造：木造2階建て　■築年：令和8年3月26日　■設備：公営水道・浄化槽　■取引態様：売主

八山田ではじめるマイホーム計画
生活便利な施設が揃ってる八山田エリアの分譲地です

残1区画
販売価格 1,200万円～1,380万円
土地面積165.42㎡（50.04坪）～165.55㎡（50.07坪）


★ツルハドラッグまで徒歩5分
★ヨークタウン八山田まで徒歩6分
★郡山富田駅まで徒歩10分
★行健第二小まで徒歩16分
★明健中まで徒歩28分
■所在地：郡山市八山田西３丁目　■交通：ＪＲ郡山富田駅より徒歩１０分　■用途地域：第一種中高層　■建ぺい率：６０％　■容積率：２００％　■学区：行健第二小・明健中　■道路：４.０m～６.０m公道　■地目：宅地　■防火地域：２.２条地域　■設備：公営水道・浄化槽・都市ガス　■建築条件付き（工房夢蔵）　■販売区画：４区画　■取引態様：売主

夢をかたちに幸せづくり 工房夢蔵（こうぼうゆめくら）
福島県知事免許（1）第3721号　建設業許可（特-4）第18978号
〒963-8053 郡山市八山田西五丁目231　TEL.024-931-1777
（公社）全日本不動産協会会員／東北地区不動産公正取引協議会加盟
0120-525-484　こうぼうゆめくら 検索
メールも電話も簡単・こちらのQRコードから⇒

Omeister
LINE@配信中！ 登録はコチラ
最新のハウジング・マイスターがLINEで届く
まずはこちらをチェック 動画が再生されます

ハウジング・マイスター
次回発行予定
情報満載でお届けいたします！
県北号　12月号（第2週発行）
県中・県南号　12月号（第3週発行）
県北・県中エリアで毎月発行 住まいの情報紙
SNSでデジタルチラシ配信中!!
LINE@ 情報満載毎月配信!! 登録はこちらから
※掲載内容に関するお問い合わせは各広告主様へお願いいたします。

二世帯住宅としてもおススメ
売家 大槻町原ノ町 2,780万円



土地：205.85㎡（62.26坪）/ 建物：136.63㎡（41.24坪）

1階LDK

1階和室

2階LDK

2階洋室
★賃貸としても活用可 ★大槻小学校徒歩7分 ★コンビニまで徒歩5分
■所在地：郡山市大槻町字原ノ町1番10の一部　■地目：宅地　■用途地域：第1種中高層（建ぺい率60%・容積200%）
■構造：木造合金メッキ鋼板瓦2階建　■設備：電気・上水道・下水道　■学区：大槻小・大槻中　■取引態様：仲介

プラン分譲 土地＋建物でお得に!!
売地 安積荒井二丁目 990万円
土地＋建物 2,980万円（税込）
外観パース

かわいい三角屋根の家
建物面積 95.22㎡（28.73坪）
1階平面図

ロフト

土地：9,900,000円＋建物19,900,000円（税込）

★安積第一小学校徒歩4分
★安積中学校徒歩5分
★ヨークベニマル荒井店徒歩9分
■所在地：郡山市安積荒井二丁目　■地目：宅地　■土地面積：140.93㎡（42.63坪）　■用途地域：第1種住居（建ぺい率60%・容積200%）　■交通：JR安積永盛駅まで徒歩12分　■設備：公営水道・本下水　■学区：安積第一小・安積中　■取引態様：売主

TOKAI HOME 東海ホーム（株）
宅地建物取引業：福島県知事免許（7）第2033号
〒963-8025 福島県郡山市桑野一丁目21-12
mail：contact-main@tokaihome.co.jp
（公社）福島県宅地建物取引業協会会員／東北地区不動産公正取引協議会加盟
024-939-4788

八山田モデルハウス見学会
家族の距離が自然と近くなる家「no:ie」

確かな性能
テクノストラクチャー
長期優良住宅
ZEH対応可
自社職人で安心施工
Instagramで最新情報GET!!
販売価格：4,680（税込）万円
予約フォーム
■所在地：郡山市八山田西3丁目　■土地：165.90㎡（50.18坪）　■建物：102.68㎡（31.06坪）　■構造：木造2階建て　■築年：令和8年3月26日　■設備：公営水道・浄化槽　■取引態様：売主

八山田ではじめるマイホーム計画
生活便利な施設が揃ってる八山田エリアの分譲地です

残1区画
販売価格 1,200万円～1,380万円
土地面積165.42㎡（50.04坪）～165.55㎡（50.07坪）

★ツルハドラッグまで徒歩5分
★ヨークタウン八山田まで徒歩6分
★郡山富田駅まで徒歩10分
★行健第二小まで徒歩16分
★明健中まで徒歩28分
■所在地：郡山市八山田西３丁目　■交通：ＪＲ郡山富田駅より徒歩１０分　■用途地域：第一種中高層　■建ぺい率：６０％　■容積率：２００％　■学区：行健第二小・明健中　■道路：４.０m～６.０m公道　■地目：宅地　■防火地域：２.２条地域　■設備：公営水道・浄化槽・都市ガス　■建築条件付き（工房夢蔵）　■販売区画：４区画　■取引態様：売主

夢をかたちに幸せづくり 工房夢蔵（こうぼうゆめくら）
福島県知事免許（1）第3721号　建設業許可（特-4）第18978号
〒963-8053 郡山市八山田西五丁目231　TEL.024-931-1777
（公社）全日本不動産協会会員／東北地区不動産公正取引協議会加盟
0120-525-484　こうぼうゆめくら 検索
メールも電話も簡単・こちらのQRコードから⇒

売家 喜久田町寺久保 3,300万円（税込）

5LDK
土地：198.36㎡（60.00坪）
建物：120.06㎡（36.31坪）
内覧できます!!
★オール電化住宅　★全室エアコン
★小中学校近く　★バリアフリー
■所在地：郡山市喜久田町寺久保地内　■構造：木造2階建て
■築年：2017年3月　■用途地域：第一種中高層（建ぺい率60%・容積200%）
■学区：喜田東小・富田中　■設備：公営水道・本下水・オール電化
■交通：JR郡山富田駅徒歩21分

売地 富田東二丁目 1区画 1,930万円（税込）
【区画図】


★ヨークタウンまで約590m
★富田東小まで約490m
★富田中まで約330m
建築条件無し
■所在地：郡山市富田東二丁目地内　■用途地域：第一種中高層　■建ぺい率：60%　■容積率：200%　■建蔽：西6m公道
■交通：JR郡山富田駅徒歩10分　■学区：富田東小・富田中
■建築条件なし　■造成後引渡し（R9年1月下旬）
■上水道引込済み・下水道工事中
■文化財包蔵地区（郡山遺跡）試掘調査済み

売却・買収 ご相談受付中
まずはお試しください 自分でできる かんたん無料査定⇒
株式会社藤栄地所
電話もメールもスマホで簡単お問合せ⇒
福島県知事（9）第20499号
〒963-8053 郡山市八山田西一丁目248
024-983-0200

この街にスモウ。
この街にスモウプロジェクト　宅地建物取引業　福島県知事免許（8）第1528号







即入居可 & 建築条件なし 現地ご案内できます
売家 大槻町字大六田 1,780万円

3LDK
土地：232.50㎡（70.33坪）
建物：107.79㎡（32.60坪）
★4LDKに変更可能
★駐車場6台可能!!
■郡山市大槻町字大六田地内　■構造：軽量鉄骨造2階建て
■3LDK　■築年：1981年8月　■用途地域：第一種中高層住居専用地域（仲介）
■道路：南側約4.5m私道（位置指定あり）　■設備：公営水道・浄化槽・都市ガス

売家 安積荒井３丁目 2,649万円

4LDK
土地：201.47㎡（61.05坪）
建物：133.00㎡（40.30坪）
★小中学校近く!!
★駐車場4台可能!!
■郡山市安積荒井３丁目地内　■構造：木造2階建て　■4LDK
■築年：2002年1月　■用途地域：第一種住居地域
■道路：南側約9m公道　■設備：公営水道・下水道・キッチン付　〈仲介〉

売地 大槻町字西ノ宮西 4,000万円
物件
土地：704.00㎡（212.96坪）
★大槻中近く!!
■郡山市大槻町字西ノ宮西地内　■地目：田（現況：畑）　■学区：大槻小・大槻中
■用途地域：第一種中高層住居専用地域（建ぺい率60%・容積200%）
■道路：南西側約9m公道　■設備：公営水道・下水道・プロパンガス　〈仲介〉

地域をつなぐ 株式会社 エリアリンク
TEL 024-927-8858
売却物件募集!! 即買取可
簡単問合せ ⇒⇒⇒
福島県知事（5）第2405号　郡山市島野2丁目6-18 2F

●掲載の仲介物件には、価格の他に仲介手数料が必要です。（別途仲介手数料には消費税及び地方消費税がかかります。）　●徒歩１分＝８０m。●広告制作中に売却になることがあります。万一、価格の変更又は売却済みの場合はご容赦ください。　●Ｇ＝ガス、Ｐ＝プロパンガス、Ｗ＝汲み取り、Ｃ＝カーポート、ＲＣ＝鉄筋コンクリート　●掲載物件概要中、（税込）と記した物件の価格には建物に係わる消費税及び地方消費税相当分が含まれています。　●「建築条件付宅地分譲」とある土地は、土地売買契約締結３ヶ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結いただくことを条件として販売致します。この期間内に請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は白紙解約となり、受領済みの手付金等は全額お返し致します。　●掲載物件は2026年11月12日現在のものです。　●広告有効期限 2026年12月13日

株式会社マイスター
〒963-8071 郡山市並木五丁目7-22-101
TEL(024)-954-5287/FAX(024)-954-5229
http://housingmeister.jp/
E-mail：info@sys-advance.co.jp

3会場オープンハウス開催 11/21（土）～23（祝） 11/28（土）・29（日） 10:30～16:30
現地不在の際は 0120-703-708 までお気軽にご連絡下さい

新築 日和田町南原 3,280万円～3,480万円（税込）

長期優良住宅
全5棟・販売3棟

土地：151.39㎡（45.79坪）～171.37㎡（51.83坪）
建物：105.99㎡（32.06坪）～108.88㎡（32.93坪）
オール電化・住宅性能表示制度取得物件
日和田小・日和田中学区
Google map
■所在地：郡山市日和田町字南原地内
■構造：木造2階建
■築年：2026年9月完成
■設備：公営上下水道・オール電化
■交通：JR日和田駅徒歩17分
郡山市日和田町字南原2-140付近

売家 須賀川市並木町 初公開 2,930万円（税込）

即入居可
売土につき仲介手数料不要

土地：246.76㎡（74.64坪）
建物：115.62㎡（34.97坪）
整地パネル施工・一部リフォーム渡し
須賀川第一小・須賀川第一中学区
■所在地：須賀川市並木町地内　■構造：軽量鉄骨造2階建
■築年：2014年5月　■設備：公営上下水道・オール電化
■交通：須賀川市中央体育館前バス停徒歩6分
須賀川市並木町158-22

売家 田村町金屋字冬室 初公開 1,480万円（税込）

売土につき仲介手数料不要

土地：223.05㎡（67.47坪）
建物：52.17㎡（15.78坪）
ヨークタウン金屋まで徒歩5分・リフォーム渡し
人気の平家　駐車場4台可
■所在地：郡山市田村町金屋字冬室地内　■構造：木造平家建
■築年：2025年6月　■設備：公営上下水道・プロパンガス
■交通：JR安積永盛駅徒歩44分
Google map
郡山市田村町金屋字冬室75-1

新築 須賀川市影沼町 2,290万円～2,490万円（税込）

4LDK　即入居可
全3棟・販売2棟

土地：236.03㎡（71.39坪）～238.49㎡（72.14坪）
建物：95.58㎡（28.91坪）～96.38㎡（29.15坪）
土地71坪以上　住宅性能評価書取得物件
須賀川インターアクセス良好　須賀川第一小 須賀川第一中学区
■所在地：須賀川市影沼町地内
■構造：木造2階建
■築年：2026年8月完成
■設備：公営上下水道・プロパンガス
■交通：工業団地東バス停徒歩3分

新築 台新一丁目 3,290万円（税込）

4LDK　即入居可　初公開

土地：182.37㎡（55.16坪）
建物：106.82㎡（32.31坪）
ペニマル徒歩７分　オール電化住宅
駐車場2台　開成小 第一中学区
■所在地：郡山市台新一丁目地内
■構造：木造2階建
■築年：2026年9月完成
■設備：公営上下水道・オール電化
■交通：安積高校バス停徒歩3分

新築 並木二丁目 5,280万円（税込）

4LDK　売土につき仲介手数料不要
第R08確認建築東建セ-0215号
ヨークベニマル徒歩9分　オール電化住宅
太陽光発電 5.28kw　大原小 第五中学区
土地：195.13㎡（59.02坪）
建物：111.36㎡（33.68坪）
■所在地：郡山市並木二丁目地内
■構造：木造2階建
■築年：2026年12月完成予定
■設備：公営上下水道・オール電化
■交通：太田西ノ内病院前バス停徒歩7分

売家 喜久田町堀之内 1,500万円（税込）

5LDK　即入居可

小・中学校徒歩圏内　太陽光発電 5kw搭載
駐車場3台　喜久田小 喜久田中学区
土地：281㎡（85.00坪）
建物：153.33㎡（46.38坪）
■所在地：郡山市喜久田町字堀之内地内
■構造：木造2階建
■築年：1978年12月
■設備：公営上水道・浄化槽・プロパンガス
■交通：JR喜久田駅徒歩5分

売家 大槻町下西田 2,180万円（税込）

6DK　初公開
即入居可

オール電化住宅　リフォーム済
ペニマル台新店徒歩19分　開成小 第一中学区
土地：221.49㎡（67.00坪）
建物：125.02㎡（37.81坪）
■所在地：郡山市大槻町字下西田地内
■構造：木造2階建
■築年：1987年9月
■設備：公営上下水道・オール電化
■交通：JR郡山駅まで バス27分

マンション D'グラフォート サウスマークタワー 2,580万円（税込）

3LDK
専有：74.29㎡（22.47坪）
バルコニー：41.59㎡（12.58坪）

郡山駅徒歩10分　南西角部屋3面バルコニー
オール電化　横小 第三中学区
■所在地：郡山市本町一丁目地内
■構造：RC造17階建の5階部分
■築年：2007年2月
■管理費：13,970円/月
■修繕積立金：16,570円/月
■交通：JR郡山駅徒歩10分
■管理形態：全部委託

土地　一戸建　マンション
その物件、東海住宅で 買取します！
お気軽にご相談ください！
査定無料
□使っていない土地・建物があり固定資産税が大変。
□住替えをしたいが売れない。
□不動産を相続したが、不要…。
□ご近所に知られずに不動産を売却したい。
□収益不動産を売却したい。
□ローンが大変なので売却したい。
□遊休不動産を活用したい。
□調整区域で売却できるか心配。
Instagramをチェック

おかげさまで55周年
東海住宅株式会社 郡山支店 東海住宅 検索
国土交通大臣（14）第1961号　〒963-8034 郡山市島1-11-1
0120-703-708
FAX.024-922-3230
QRコードから 電話もメールもスマホから簡単問合せ

売家 郡山市赤木町 仲介



2,100万円
土地：370.48㎡（112.07坪）
建物：188.22㎡（56.93坪）

新着

・リフォーム履歴あり
・シャッター付きガレージあり

●郡山市赤木町地内 ●間取り：4SLDK ●構造：木造・鉄筋コンクリート造3階建 ●学区：赤木小（約207m）・第二中（940m） ●道路：北側6m ●築年：昭和52年4月 ●公営上下水道・都市ガス

売家 須賀川市季の郷 仲介



2,280万円
土地：229.13㎡（69.31坪）
建物：120.89㎡（36.56坪）

・ミサワホーム施工 ・南道路に面す
・オール電化住宅・EVコンセント付

●須賀川市季の郷地内 ●間取り：4LDK ●構造：木造2階建 ●学区：仁井田小（約1,502m）・仁井田中（約1,245m） ●道路：南側6m ●築年：平成22年2月 ●公営上下水道・オール電化

売家 郡山市若葉町 仲介



2,760万円
土地：169.28㎡（51.20坪）
建物：108.89㎡（32.93坪）

・リフォーム履歴あり ・オール電化住宅

●郡山市若葉町地内 ●間取り：4LDK ●構造：木造2階建 ●学区：赤木小（約204m）・第五中（約1,626m） ●居住中 ●道路：西側4m ●築年：平成22年9月 ●公営上下水道・オール電化

売家 喜久田町赤沼向 仲介



2,880万円
土地：170.05㎡（51.44坪）
建物：104.95㎡（31.74坪）

・太陽光発電搭載・オール電化
・ミサワホーム施工「蔵のある家」

●郡山市喜久田町字赤沼向地内 ●間取り：4SLDK ●構造：木造2階建 ●学区：富田東小（約1,527m）・富田中（約1,951m） ●道路：南側6m ●築年：平成19年11月 ●公営上下水道・オール電化

売家 本宮市高木 仲介



2,880万円
土地：1,215.60㎡（367.77坪）
建物：250.39㎡（75.74坪）

・太陽光発電搭載
・敷地広々、建物も７５坪の大型住宅

●本宮市高木字井戸上地内 ●間取り：6LDK ●構造：木造2階建 ●学区：本宮小（約2,441m）・本宮第一中（約3,582m） ●道路：西側7m・南7m ●築年：平成2年4月 ●公営上下水道 ●居住中

売家 大槻町北田 仲介



3,180万円
土地：176.90㎡（53.51坪）
建物：108.50㎡（32.82坪）

・床暖房付きリビング
・積水ハウス施工

●郡山市大槻町字北田地内 ●間取り：4LDK ●構造：木造2階建 ●学区：大槻小（約459m）・大槻中（約727m） ●道路：北側5.1m ●築年：平成24年10月 ●公営上下水道・プロパンガス ●居住中

新築 開成六丁目 仲介

間もなく完成します
現地ご案内可能です!!



2号棟 3,330万円（税込）
土地：183.51㎡（55.51坪）
建物：105.37㎡（31.87坪）
第HPA-26-07521-1号



4号棟 3,580万円（税込）
土地：209.99㎡（63.52坪）
建物：95.64㎡（28.93坪）
第HPA-26-09589-1号

平家建て 新着

駐車場３台可・商業施設が徒歩圏内・バス停徒歩３分・幹線道路へのアクセス良好

●郡山市開成六丁目地内 ●間取り：4LDK・3LDK ●構造：木造2階建・木造平屋建 ●学区：開成小（約1,058m）・第一中（約1,002m） ●道路：西側約4m ●築年：令和8年12月完成予定 ●公営上下水道・オール電化

新築 日和田町 仲介



2号棟 3,280万円（税込）
土地：151.39㎡（45.79坪）
建物：106.82㎡（32.31坪）

・オール電化住宅 ・残３棟
・イオンモール郡山徒歩圏内

●郡山市日和田町字南原地内 ●間取り：4LDK ●構造：木造2階建 ●学区：日和田小（約1,600m）・日和田中（約2,000m） ●道路：北側約8.95m・南側約30m ●築年：令和8年10月完成 ●公営上下水道・オール電化

新築 うねめ町 仲介



3,680万円
土地：285.32㎡（86.3坪）
建物：99.37㎡（30.05坪）

新着

・オール電化住宅
・人気の平家建て

●郡山市うねめ町内 ●間取り：3LDK ●構造：木造平家建 ●学区：富田西小（約450m）・第六中（約920m） ●道路：北側約6m ●築年：令和8年9月 ●公営上下水道・オール電化

売家 郡山市字山崎 仲介



3,780万円
土地：325.5㎡（98.46坪）
建物：160.64㎡（48.59坪）

・五百渕公園徒歩４分
・駐車場５台可（車種による）

●郡山市字山崎地内 ●間取り：6DK ●構造：木造2階建 ●学区：桜小（約1,164m）・第三中（約1,301m） ●道路：北側約7m ●築年：平成15年11月 ●公営上下水道・都市ガス

売地 本宮市高木 仲介



630万円
土地：256.16㎡（77.48坪）

本宮駅徒歩１３分
建築条件なし・解体更地渡し

●本宮市高木字辻向地内 ●地目：宅地 ●学区：本宮小（約1,377m）・本宮第一中（約2,049m） ●道路：北東側約4m ●境界明示渡し ●用途地域：第一種中高層 ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●公営上水道・浄化槽・個別プロパン ●建物あり・解体更地渡し

売地 安積荒井本町 代理



1,280万円～
土地：150.78㎡（45.61坪）～191.60㎡（57.95坪）

●郡山市安積荒井本町地内 ●地目：宅地 ●学区：安積第一小（約330m）・安積中（約690m） ●道路：南側約6m・東側・北側約6m開発道路 ●用途地域：第一種住居 ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●公営上水道・本下水・個別プロパン ●開発許可：郡山市指令開第3-8号

売地 長者二丁目 仲介



1,380万円
土地：182.90㎡（55.32坪）

太田西ノ内病院徒歩９分

●郡山市長者二丁目地内 ●地目：宅地 ●学区：桃見台小（約638m）・第五中（約856m） ●道路：東側約5.8m ●用途地域：第一種住居 ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●公営上下水道・都市G ●境界明示渡し ●建物あり・現況渡し

売地 開成六丁目 仲介



1,980万円
土地：280㎡（84.7坪）

商業施設・小中学校共に徒歩圏内

●郡山市開成六丁目地内 ●地目：宅地 ●学区：開成小（約1,058m）・第一中（約1,002m） ●用途地域：第一種中高層 ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●公営上下水道・都市ガス ●既存建物あり ●セットバック要（建替え時） ●境界明示渡し

売地 安積二丁目 仲介



4,180万円
土地：702.38㎡（212.46坪）

・212坪 住宅用地・事業用地として最適
・安積行政センター目の前・建物解体済

●郡山市安積二丁目地内 ●地目：宅地 ●学区：安積第一小（約565m）・安積中（約255m） ●道路：北側約25m・西側約12m ●用途地域：第二種住居 ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●公営上下水道・個別PG ●境界明示渡し

●宅建業免許／国土交通大臣（9）第3827号●建設業許可／国土交通大臣（特-4）第13281号●（社）福島県宅地建物取引業協会会員●東北地区不動産公正取引協議会加盟

MISAWA 東北ミサワホーム 福島支店 不動産部 ☎024-946-0330

〒963-0115 郡山市南一丁目83（ビッグパレットふくしま北側 斜め向い） 電話もメールもQRコードから簡単お問合せ⇒

売家 郡山市上亀田〈専任媒介〉 2,490万円

細部までこだわったフルオーダー住宅



★電動シャッター付きガレージ
★家庭菜園ができる庭（約30坪）
★欲しかった書斎もあります
★全居室8帖以上、余裕の間取り



内覧できます!!

◆郡山市上亀田地内
◆構造：木造2階建て ◆平成5年8月築
◆土地：305.18㎡（92.31坪）
◆建物：191.45㎡（57.91坪）
◆間取り：4SLDK ◆道路：北5m
◆用途地域：第一種住居／第二種住居
◆学区：桑野小・第六中
◆設備：公営水道・下水道・都市ガス
◆交通：郡山ビッグハートバス停徒歩7分



（公社）福島県宅地建物取引業協会会員／福島県知事免許(6)第2322号 〒960-8071 福島県福島市東中央三丁目39-1
建設業免許 福島県知事（般-7）第22350号
株式会社東技研 ☎024-526-6231
https://www.azuma-giken.co.jp/

売家 八山田室ノ前（宝沢レイクタウン内） 5,780万円



5LDK+S

★茶室があります



明健小・中がすぐ近くドライブルは大変便利!!

■所在地：郡山市八山田字宝ノ前1-45 ■地積：442.98㎡（約134.00坪）
■建物：249.10㎡（約76.35坪） ■構造：木造・瓦・スレート・鋼板葺2階建て
■築年：平成2年7月 ■市街化調整区域 ■設備：上下水道・都市ガス 〈仲介〉

売地 小原田四丁目 1,244万円～1,428万円



★小中学校徒歩10分圏内
★ヨークベニマル徒歩7分
★全区画上水道管引込済み
★建築条件はありません



■所在地：郡山市小原田四丁目地内 ■地目：田
■用途地域：第一種住居 ■建ぺい率：60% ■容積率：200%
■設備：本下水エリア・都市ガスエリア ■交通：図景二丁目バス停徒歩5分 〈売主〉

収益物件 久留米五丁目

（戸建貸家） 4,400万円

★戸建4棟（2階建て2棟・平家建2棟）
★表面利回り：約7.09% ★北東角地

■所在地：郡山市久留米五丁目82番3 ■構造：木造瓦葺2階建て
・平家建て ■築年：平成元年12月 ■公営水道・都市ガス・下水道 〈仲介〉

売地 名倉 2,100万円

★桜小・第三中学区 ★建築条件なし
★近隣にスーパー・コンビニがあり生活便利
★広々81坪で平屋建築にもおすすめ

■所在地：郡山市名倉地内 ■地積：270.97㎡（約81.96坪）
■用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率：60%
■容積率：200% ■地目：宅地 ■道路：東公道・幅員約4.5m 〈仲介〉

『信頼と実績で今年、創業71周年』
国土交通大臣免許（11）第3188号
（公社）福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟
(株)伊東商事 不動産部 郡山市栄町3-12 ☎024-932-1607
スマホで簡単にお問合せ

11月号 スマホ片手におうち探し!! 各社の右側のQRコードをスキャンしよう。便利です!! →

家を売るならダイエーホーム

GO! GO! BONDS!!



買い取り続けて30年

当社は 福島県の中古住宅を買い取り→リフォーム→再販する事業を30年以上続けている会社です



すぐに現金化できます!!

一般的には、売買契約からお支払いまでの期間は１か月程度となります
諸事情で１週間程度でお支払いしたケースもございま
お急ぎの場合もご相談ください



築40年以上の古家も買取対象





荷物そのまま買い取ります！
片付けしなくて大丈夫です

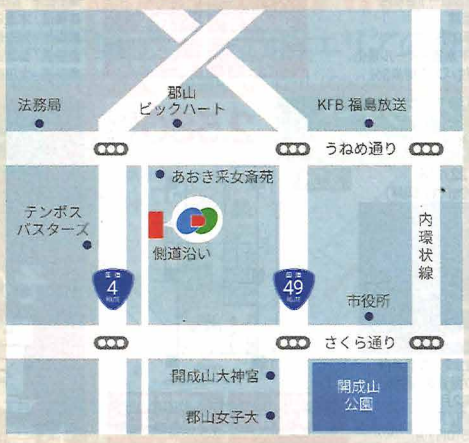




当社の事務所は【郡山亀田一丁目 48-11】にございます



この看板の会社です
（ここから南へ300m）



不動産のこと何でもご相談ください





0120-501-920
通話無料 営業時間：9:00-18:00 定休日：水・日
問い合わせフォーム



株式会社ダイエーホーム
国土交通大臣（1）第10583 福島県郡山市亀田一丁目48-11

郡山市 ダイエーホーム
https://daie-home.com
当社のホームページは こちらです♪

Instagram @daiehome
地域情報発信中 !

LINE @772pqxnp
LINE 問い合わせ OK

CHIRICO
月付返済３万円台からのマイホーム

代表取締役 原 大輝