

田村町 徳定
全4棟

【当社ご成約特権】
 ヨークベニマル 商品券 **50,000円** **PRESENT**

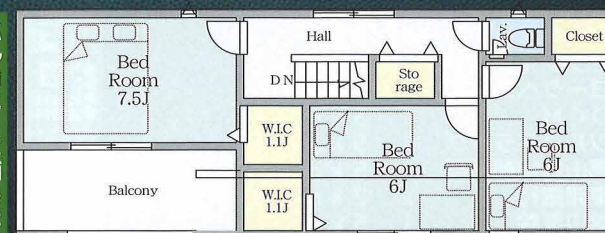
【当社ご成約特権】

3
号棟

販売価格 **4LDK-2WIC**

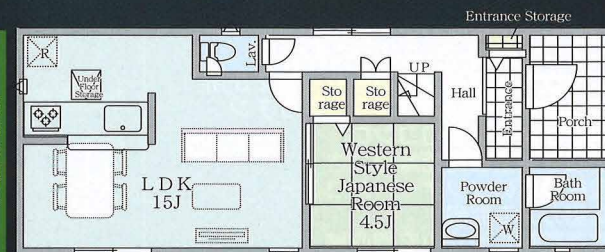
1980万円（税込）

ハルニニに面した
明るい洋室



2F:46.57m²
ルーフバルコニー面積 8.10m²

会話の弾む
対面式キッチン



1F:49.81m²

敷地面積164.02m²
延床面積104.48m²
ルーフバルコニー
除外面積96.38m²

全棟LDK=15畳 1.2.3号棟WIC 3口コンロ付き



現地
田村町
徳定
塚ノ越22

①1.5倍の強度耐震等級3

②しっかり支えるベタ基礎

③揺れを吸収耐震ダンパー

9:30~18:00
10月完成新築
内覧順次募集中

☎ 024-983-7630

是非ご覧ください。メールで内覧ご希望時間をご予約できます

7630@crasol.onmicrosoft.com

不動産販売専門店
株式会社 **CRASOL**

福島県知事免許（１）第3597号

郡山店：郡山市鳴神三丁目25番地3 ユニティー鳴神101号室
会津若松営業所：会津若松市中央二丁目1番3 クラソル会津中央ビル1階

新規建売物件

当社ご成約特権

ヨークベニマル
商品券

50,000円 PRESENT

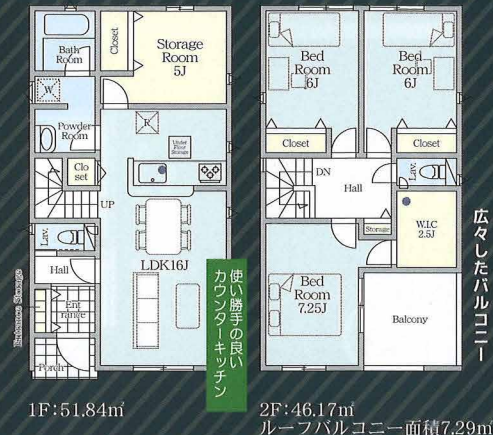
田村町 徳定

全4棟

- ☆御代田小学校 2.2km
- ☆守山中学校 3.7km
- ☆セブンイレブン 390m
- ☆ヨークベニマル 2.1km
- ☆DCM 1.3km
- ☆ツルハドラッグ 1.5km
- ☆郡山笹川郵便局 1.5km
- ☆東邦銀行 2.2km
- ☆渡辺医院 1.5km

- ☆補助金35万円対象不動産
- ☆4LDK
- ☆断熱対策に複層ガラス採用
- ☆トイレ2箇所
- ☆広々ウォークインクローゼット2か所
- ☆使い勝手の良いカウンターキッチン
- ☆料理が楽しい3口コンロ
- ☆便利な浴室暖房乾燥機つき
- ☆屋根つきのインナーバルコニー
- ☆防犯カメラ完備
- ☆整理整頓しやすい玄関収納
- ☆心安らぐ量の部屋
- ☆制震装置「SAFE365」
- ☆高校2校、大学が近く活気のあるエリア

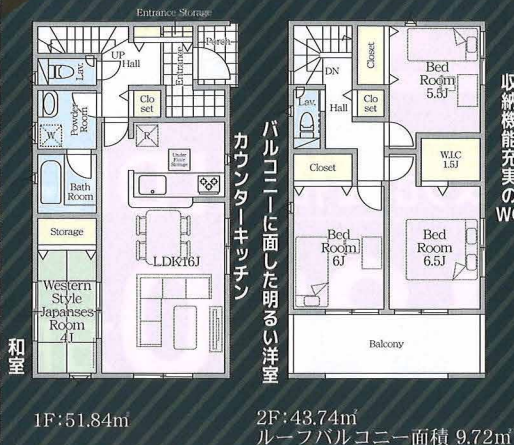
2号棟 3SLDK-WIC



敷地面積128.16m²
延床面積105.30m²
ルーフバルコニー除外面積98.01m²

販売価格 (税込) **2480**万円

1号棟 4LDK-WIC



敷地面積120.47m²
延床面積105.30m²
ルーフバルコニー除外面積95.58m²

販売価格 (税込) **2180**万円

4号棟 4LDK



敷地面積154.32m²
延床面積104.49m²
ルーフバルコニー除外面積96.39m²

販売価格 (税込) **2280**万円

9:30~18:00

不動産販売専門店

10月完成新築
内覧順次募集中

株式会社 CRASOL

福島県知事免許(1)第3597号

024-983-7630

是非ご覧ください。メールで内覧ご希望時間をご予約できます

7630@crasol.onmicrosoft.com

クラソル

【フラット35】S 金利Aプラン

制震装置「SAFE365」

住宅の持っている、もともとの耐震性を維持していくために重要な役割を果たすのが制震装置です。制震装置メーカーと共同開発した制震装置SAFE365は、高層ビルの制震装置にも使われているような粘弾性素材を使用しており、それを挟む2枚のプレートの動きに合わせて変形し地震の揺れを吸収します。

住宅性能表示制度

構造の安定に関すること	耐震等級3(構造躯体の倒壊等防止) 耐震等級3(構造躯体の損傷防止) 耐風等級2(構造躯体の損壊等防止及び損壊防止)
劣化の軽減に関すること	劣化対策等級3(構造躯体等)
維持管理・更新への配慮に関すること	維持管理対策等級3(専用配管)
温熱環境・エネルギー消費量に関すること	断熱等性能等級5 一次エネルギー消費量等級6
空気環境に関すること	ホルムアルデヒド発散等級3(内装・天井裏等)