

子育て★保育所保育料減免 建築★住宅取得支援事業
安心♪ (第一子から児童の保育料が無料) ※諸条件あり
売地 大玉村玉井字的地場 土地: 195.01㎡ (58.99坪) 650万円
◎大玉中まで徒歩2分
◎子育て・移住者支援充実
売地 大玉村玉井字北ノ内 土地: 184.30㎡ (55.75坪) 590万円
◎大玉中まで徒歩4分
◎子育て・移住者支援充実
◎西南角地
amakasaka 不動産 024-954-5629

売家 郡山市田村町徳定字才竹 149坪の広々敷地
こだわりの庭
平屋のような2階建て
3SLDK 3,880万円
★全室空調換気システム搭載
★築9年・室内状態も良好です
★吹抜で開放感のあるリビング
所有者居住中ですが、内覧可能です
株式会社 ウィルビー 024-953-5260

売地 富田東五丁目 2,270万円
土地面積: 261.99㎡ (79.25坪)
★郡山富田駅まで500m・利便性良好
★南道路で日当たり良好
★内環状線近く
建築条件なし
売地 台新二丁目 1,380万円
土地面積: 183.74㎡ (55.58坪)
★ヨークベニマルまで300m
★安積高校まで600m
建築条件なし
仲介手数料不要
売却・買取 かんたん無料査定
株式会社 藤栄地所 024-983-0200

中古住宅 三春町八島台5丁目 自然素材にこだわった平屋の家 築3年 ロフト付 2,980万円
土地: 407.48㎡ (123.26坪)
建物: 120.59㎡ (36.47坪)
オール電化仕様
カーポート・駐車4台可
お庭で家庭菜園
広々としたキッチン
ドッグランのあるお庭
13帖の小部屋
LANDWELLHD 0800-800-0847

中古住宅 いわき市四倉町 駐車スペース4~5台可 築4年の築浅中古住宅 2,900万円
土地: 220.93㎡ (66.8坪)
建物: 105.57㎡ (31.9坪)
内覧可能
オール電化仕様
売マンション 菜根一丁目 3LDK 1,100万円
角部屋
一部二重サッシ
内覧可能

中古住宅 本宮市糠沢 新築 2,480万円
土地: 341.63㎡ (103.34坪)
建物: 118.50㎡ (35.84坪)
広い庭
オール電化
太陽光付き
売地 富久山町久保田 1,490万円
土地面積: 245.00㎡ (74.11坪)
商業施設近く・建築条件なし

売地 田村町徳定土地地区画 整理事業地内 1,250万円
土地面積: 256.92㎡ (77.71坪)
1,100万円
土地面積: 219.31㎡ (66.34坪)
建築条件付き・安積永盛駅徒歩10分
ヨークベニマル安積店まで徒歩16分
ツルハドラッグ郡山笹川店まで徒歩8分
セブンイレブン郡山田村店まで徒歩3分

売地 三春町下舞木 700万円
土地面積: 250㎡ (75.62坪)
建築条件付き
分譲地内・日当たり良好
売地 福島市鳥谷野 980万円
建築条件付き
商業施設近く
宅内に大型ガレージ有り

8月号 県中号 県南号

オープンハウス開催 8/22・23 8/29・30 10:30~16:30 現地不在の際は0120-703-708までお気軽にご連絡下さい

売家 郡山市七ツ池町 1SLDK 2,280万円
土地: 162.25㎡ (49.08坪)
建物: 90.15㎡ (27.27坪)
デザイナーズハウス
LDK床暖房あり・収納豊富な間取り
小・第三中学校
郡山市七ツ池町9-1

新築 亀田二丁目 2,895万円
土地: 139.80㎡ (42.28坪)~140.89㎡ (42.61坪)
建物: 108.48㎡ (32.81坪)~115.93㎡ (35.06坪)
2号棟間取り
みらいエコ住宅
新築取りシステム
「Kururi」採用
長期優良住宅
桑野小
第六中学校区
郡山市亀田二丁目22-4

売家 喜久田町堀之内 1,750万円
土地: 281㎡ (85.00坪)
建物: 153.33㎡ (46.39坪)
5LDK
初公開
即入居可
小・中学校
徒歩圏内
太陽光発電
5kw搭載
駐車場3台
喜久田小
喜久田中学校区

売家 喜久田町双又 2,480万円
土地: 156.03㎡ (47.19坪)
建物: 97.60㎡ (29.52坪)
4LDK
即入居可
築浅物件
ヨークベニマル
約1.6km
駐車場3台
富田小
富田中学校区

ザンクレイドル郡山 パークサイド 1,780万円
専有: 68.52㎡ (20.72坪) 3LDK
郡山駅まで
徒歩13分
オートロック
ペット飼育可能
商業施設
徒歩圏内
芳賀小
第四中学校区

D'グラフォート サウスマークタワー 2,580万円
専有: 74.29㎡ (22.47坪)
バルコニー: 4.159㎡ (12.58坪)
3LDK
新価格
郡山駅
徒歩10分
南西角部屋
3面バルコニー
オール電化
橋小
第三中学校区

アルスイート長者 レジデンス 5,050万円
専有: 86.36㎡ (26.12坪) 2LDK
初公開
即入居可
所在地: 郡山市長者一丁目内
構造: RC造15階建ての14階部分
築年: 2019年9月
管理費: 10,800円/月
修繕積立金: 7,250円/月
交通: JR郡山駅徒歩26分
管理形態: 日勤管理
免震構造
ザ・モール郡山
徒歩7分
設備充実
芳山小
第二中学校区

土地 一戸建 マンション
その物件、東海住宅で 買取 します!
お気軽にご相談ください!
Instagram はじめました
0120-703-708 FAX.024-922-3230

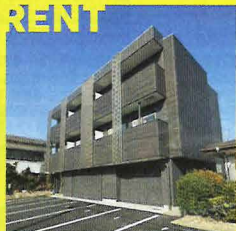
この街にスモウ。



【月極駐車場】ナカノパーキング開設三丁目
■郡山市開成三丁目246-1 ■全14台
■5,000円/月 ■仲介



【貸しガレージ】富田西Yガレージ
■郡山市富田西丁目86 ■棟2室
■49,500円/月 ■仲介



【賃貸アパート】KVビル 2F・3F
■郡山市富山町久保田上野40-3 ■1DK
■57,000円/月 (P1台) ■仲介
(※フリーレント1か月)



【売地】県道須賀川二本松線沿い 広々敷地
■郡山市安積町荏刈上ノ台23-7 ■90.8坪
■650万円 ■売主



【売地】ベニマル富山店(建替中) 近く
■郡山市富山町久保田上野113-4
■89.8坪 ■上物あり (昭和52年新築)
■980万円 ■仲介



【売地】広々敷地 建物解体更地渡し
■郡山市開成三丁目246-1 ■全14台
■1,200万円 ■仲介



【売地】県道17号及びR49号よりすぐ 更地
■郡山市富田西丁目18-11 ■47.4坪
■1,280万円 ■仲介



【売地】七中近く分譲地 南西角地 更地
■郡山市大槻町原田西36-52 ■57.7坪
■1,350万円 ■売主



暑中お見舞い申し上げます



【売地】ガレージ付戸建 (5LDK)
■郡山市香久池一丁目19-23
■土地67.8坪 ■建物46.8坪
■別棟物置あり ■駐車場3台
■1,980万円 ■仲介



【売地】大島小近くの4LDK 築浅
■郡山市並木五丁目2-11
■土地36坪 ■建物27.5坪
■秀光ビルド施工 ■駐車場2台 (車庫による)
■2,380万円 ■仲介



【売地】前庄の東南角地 5LDK+W
■郡山市富田西丁目18-11 ■47.4坪
■土地55.3坪 ■建物42坪
■ミサワホーム施工 ■駐車場4台 (車庫による)
■2,880万円 ■仲介



【新築売地】大島南北線 3LDK オール電化
■郡山市富田西丁目31-40
■土地49.2坪 ■建物29坪
■リンクワークス施工 ■8/20日より内見可
■3,480万円 ■仲介



【売地】2区画併合 築3年 3LDK
■郡山市白河町先崎一本木179-8
■土地70.2坪 ■建物38.3坪
■給排水住宅施工 ■インナーガレージ付
■3,900万円 ■仲介



【売マンション】ナイスエスリーナ荒池公園
■郡山市山下町1-10
■13階 専有面積17.6坪
■日当たり・眺望良好 ■内外装良好
■文化センター南側 ■駐車場引継可 (再抽選)
■2,200万円 ■仲介

株式会社 ナカノコーポレーション

この街にスモウプロジェクト 宅地建物取引業 福島県知事免許 (8) 第1528号

024-951-3991

売地 本宮市本宮字大森
まゆみ小学区の分譲地!! 建築条件はありません!!
960万円 ~ 980万円

【区画図】
43-5 256.77㎡ (77.67坪) 済
43-4 247.84㎡ (74.97坪) 済
本宮市道幅員6m

本宮市役所・国道4号近く
仲介手数料かかりません

■本宮市本宮字大森 ■地目: 宅地
■非線引き地域 ■無指定 ■建ぺい率: 60%
■容積率: 200% ■上水道引込済・合併浄化槽
■まゆみ小・本宮第一中学校

【案内図】
【(公) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会加盟 福島県知事免許 (3) 第3066号】
株式会社 トロロホーム 同合先 090-9746-1956
〒963-0531 郡山市日和町高倉字上27 電話もメールもホームページ閲覧も簡単QRコード

売家 麓山一丁目 3LDK ホール 4,900万円
土地: 173.62㎡ (約52.52坪)
建物: 109.30㎡ (約33.06坪)

★約20帖の開放空間のLDK ★ザ・モール郡山徒歩4分
★こだわりの木材をふんだんに使用 事前予約で内覧可能
★家全体を暖める大型薪ストーブ設置

■所在地: 郡山市麓山一丁目9番8号 ■構造: 木造合金メッキ (仲介)
■鋼板葺き2階建て ■築年: 平成19年5月 ■学区: 金透小・第二中

売地 小原田四丁目 1,244万円 ~ 1,428万円

【区画図】
No.1 287.76㎡ (約87.04坪) 1,244万円 済
No.2 168.65㎡ (約51.01坪) 1,428万円 済

★小中学校徒歩10分圏内
★ヨークベニマル徒歩7分
★全区画下水道管引込済み
★建築条件はありません

■所在地: 郡山市小原田四丁目内 ■地目: 田 ■用途地域: 第一種住居
■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 下水エリア・都市ガスエリア
■交通: 国道二丁目バス停徒歩5分 ■道路: 南約8m公道 (売主)

『信頼と実績で今年、創業71周年』
国土交通大臣免許(11) 第3188号
(公) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会加盟
【(株)伊東商事 不動産部】 郡山市栄町3-12 024-932-1607

8月号 スマホ片手におうち探し!! 各社の右側のQRコードをスキャンしよう。便利です!!

家を売るならダイエーホーム

GO! GO! BONDS!!



買い取り続けて30年

当社は、福島県の中古住宅を買い取り→リフォーム→再販する事業を30年以上続けている会社です



すぐに現金化できます!!

一般的には、売買契約からお支払いまでの期間は1か月程度となります
諸事情で1週間程度でお支払いしたケースもございます
お急ぎの場合もご相談ください



古家を再生し
次のお客様へ!

ダイエーホームは
福島ファイヤーボンズを応援しています!!

築40年以上の古家も買取対象

当社の事務所は【郡山亀田一丁目48-11】にあります

不動産のこと何でもご相談ください



荷物そのまま買い取ります!
片付けしなくて大丈夫です



この看板の会社です
(ここから南へ300m)



0120-501-920
通話無料 営業時間: 9:00-18:00 定休日: 水・日

問い合わせフォーム



株式会社 ダイエーホーム
国土交通大臣(1)第0583 福島県郡山市亀田一丁目48-11

郡山市 ダイエーホーム
https://daie-home.com
当社のホームページはこちらです

Instagram @daiehome

LINE @daiehome

CHIRICO

月付返済3万円台からのマイホーム

代表取締役 原 大輝

オープンハウス開催 8/22(土)・23(日)

新築 島二丁目 4,130万円 土地: 202.20㎡ (61.17坪) 建物: 118.00㎡ (35.69坪)

★オール電化仕様 ★全館空調「Z空調」
★高断熱・高気密住宅 ★大成小・第一中学校
★駐車場4台可能!! ★24時間換気システム

■所在地: 郡山市島二丁目
■構造: 木造2階建て ■築年: 2026年2月完成
■用途: 第一種中高層 ■設備: 公営水道
■下水: オール電化 ■学区: 大成小・第一中 (専任媒介)

新築 大槻町上柵 2,885万円~3,085万円
土地: 193.56㎡ (58.55坪) 建物: 106.82㎡ (32.31坪)
■R08SHC108158号地

★長期優良住宅 ★駐車場3台可能
■所在地: 郡山市大槻町上柵
■構造: 木造2階建て ■築年: 2026年10月完成予定
■用途: 第一種中高層 ■設備: 公営水道・下水・プロパンガス
■交通: 大槻駅バス徒歩6分 ■学区: 大槻小・大槻中

新築 大槻町長右工門林南 3,550万円
土地: 165.51㎡ (50.06坪) 建物: 110.96㎡ (33.57坪)

★オール電化仕様 ★全館空調「Z空調」
★高断熱・高気密住宅 ★駐車場3台可
■所在地: 郡山市大槻町長右工門林南
■構造: 木造2階建て ■築年: 2026年7月完成
■用途: 第一種中高層 ■設備: 公営水道・下水・オール電化
■交通: 西の宮バス徒歩9分 ■学区: 大成小・大槻中

貸ガレージ 大槻町三角田 4.4万円/月 ★24時間セキュリティ (代理)

■所在地: 郡山市大槻町三角田
■構造: 鉄骨造1階建て ■敷金: 無し
■礼金: 20,000円 ■保証金なし ■2026年6月完成 ■引渡し: 即

宅建業免許/福島県知事免許(14) 第20220号 (公社) 福島県宅地建物取引業協会会員
株式会社 和同商事 ☎024-933-0696
〒963-8024 郡山市朝日2-21-7 和同ビル2F

郡山市開成二丁目 2,600万円 土地: 327.05㎡ ■用途: 第一種中高層 ■築年: 2000年1月建築 ■容積率: 200% ■建ぺい率: 60%

郡山市桃見台 1,200万円 土地: 132.23㎡ ■用途: 第一種中高層 ■築年: 2000年1月建築 ■容積率: 200% ■建ぺい率: 60%

郡山市日和町南原 3,800万円 土地: 442.00㎡ ■用途: 第一種中高層 ■築年: 2000年1月建築 ■容積率: 200% ■建ぺい率: 60%

田村郡三春町大字西方 7DK 600万円 土地: 2507.48㎡ ■用途: 第一種中高層 ■築年: 1983年建築 ■容積率: 200% ■建ぺい率: 60%

郡山市並木二丁目 450万円 土地: 46.35㎡ ■用途: 第一種中高層 ■築年: 1989年2月建築 ■容積率: 200% ■建ぺい率: 60%

郡山市鶴見台一丁目 1,298万円 土地: 62.94㎡ ■用途: 第一種中高層 ■築年: 1996年2月建築 ■容積率: 200% ■建ぺい率: 60%

不動産コンサルティング (有)アイゼン TEL 024-934-1711
郡山市桑野3-19-9 電話もメールもスマホから簡単問合せ

売アパート 富久山町福原 980万円 土地: 191.71㎡/建物: 139.12㎡

売アパート 大槻町影反田 1,760万円 土地: 245.12㎡/建物: 182.24㎡

売マンション 清水台二丁目 960万円 3LDK・71.77㎡

売マンション 堤二丁目 1,660万円 3LDK・65.29㎡

不動産コンサルティング (有)アイゼン TEL 024-934-1711
郡山市桑野3-19-9 電話もメールもスマホから簡単問合せ

福島の大家さんを全力応援!

おおやの窓 福島

売却 購入 空室対策

修理メンテナンス 不動産の再生

県内4店舗のバスランドがワンストップでサポートします!

大家さん専用の価値ある特典をご用意しています

株式会社 バースランド ☎0120-804-250
営業時間 9:00~20:00

割れたガラスの修理だけではありません。

ミラーアート サンドブラスト ガラス扉 すりガラス

岩崎ガラス工芸社 創業73年 TEL 024-922-2693

- ・防犯ガラスへの交換
- ・あみ戸の張替え
- ・サッシ・ドア・カギの交換
- ・ガラスケース、水槽
- ・くもり防止鏡 等も当社へ

LINE@ 配信中! 登録はコチラ

最新のハウジング・マイスターがLINEで届く →

まずはこちらをチェック → 動画が再生されます

八山田モデルハウス販売開始

家族の距離が自然と近くなる家「no:ie」

見える・感じるダイニングキッチン GRAFTEKT

確かな性能 テクノストラクチャー 長期優良住宅 ZEH対応可 自社職人で安心施工

販売価格: 4,680万円 (税込)

■所在地: 郡山市八山田西3丁目
■土地: 165.90㎡ (50.18坪)
■建物: 102.68㎡ (31.06坪)
■構造: 木造2階建て
■築年: 令和3年3月26日
■設備: 公営水道・浄化槽
■取引態様: 売主

Instagramで最新情報GET!!

八山田西分譲地 4区画販売開始!

生活便利な施設が揃ってる八山田エリアの分譲地です

土地面積165.42㎡ (50.04坪) ~ 165.55㎡ (50.07坪)

販売価格 1,200万円 ~ 1,380万円

★ツルハドラッグまで徒歩5分
★ヨークタウン八山田まで徒歩6分
★郡山富田駅まで徒歩10分
★行健第二小まで徒歩16分
★明健中まで徒歩28分

■所在地: 郡山市八山田西3丁目 ■交通: JR郡山富田駅より徒歩10分 ■用途: 第一種中高層 ■建ぺい率: 60%
■容積率: 200% ■学区: 行健第二小・明健中 ■道路: 4.0m~6.0m公道 ■地目: 宅地 ■防火地域: 22条地域
■設備: 公営水道・浄化槽・都市ガス ■建築条件付き (工務店) ■販売区画: 4区画 ■取引態様: 売主

工房夢蔵 夢をカタチに 幸せづくり 福島県知事免許(1) 第3721号 (公社) 全日本不動産協会会員/東北地区不動産公正取引協議会加盟
建設業許可(特-4) 第18978号 〒963-8053 郡山市八山田西五丁目231 ☎0120-525-484
TEL 024-931-1777 こうぼうゆめくら

家づくりまるわかり 資金計画セミナー開催

8/17(月)~31(月) 10:00~17:00

事前予約の上ご来場ください
平日も開催中!! お気軽にご予約ください!!

なかなか聞けない、でも大切な“お金”の話

知って得する魔法の“小冊子”
限定プレゼント!!

家づくりを成功させるポイントが13分で分かる!!

次回発行予定 情報満載でお届けいたします!

県北号 9月号 (第1週発行)

県中・県南号 9月号 (第3週発行)

県北・県中エリアで毎月発行 住まいの情報紙
SNSでデジタルチラシ配信中!!

LINE@ 情報満載毎月配信!! 登録はこちら

※掲載内容に関するお問い合わせは各広告主様へお願いいたします。

すまいのITM—Information Technology Magazine—

ハウジング・マイスター

ご活用ください!!

すまいに関することPRできます!!

- ◎オープンハウス&オープンルーム
- ◎不動産の買取査定・売買物件の告知
- ◎賃貸物件・トランクルーム・貸倉庫
- ◎造園・エクステリア工事
- ◎リフォーム・家屋の修理・・・等々

HPからお問合せ可能です

広告掲載に関するお問合せは
TEL (024) 954-5287
http://housingmeister.jp/
E-mail: info@sys-advance.co.jp

スマホを片手に物件探し

気になる物件・会社を見つけたら
すぐにその会社の広告内にある
このQRコードをスキャン!!

ワンタッチで電話OK 問合せフォームで即メール
ホームページから追加情報もGETできちゃう!!

チラシ制作いたします!!

ポスティング・折込・DMなどのチラシを
忙しい担当者様に代わり制作いたします

(間取りデータ作成も行っております。古い図面、CAD図面など、
ホームページに掲載しやすいようにデータ化してお渡します。)